

MØTEINNKALLING

Utvalg:	TROMSØ HAVNESTYRE
Møtested:	Tromsø Havn, møterom Kveita
Møtedato:	30.09.2021
Tid:	12:00 - 16:00

Eventuelt forfall meldes til tlf. 77 66 18 50
Varamedlemmer møter etter nærmere avtale.

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr. Tittel
33/21	21/153 MØTE I TROMSØ HAVNESTYRE DEN 25.06.2021.
34/21	21/199 MØTE I TROMSØ HAVNESTYRE DEN 10.09.2021.
35/21	21/185 ØKONOMIRAPPORT 2 - PR 31. AUGUST 2021 - TROMSØ HAVN KF
36/21	21/186 FINANSRAPPORT PR. 31. AUGUST 2021 - TROMSØ HAVN KF
37/21	19/253 RAPPORTERING STRATEGISKE MÅL 2021
38/21	21/207 FORRETNINGSBETINGELSER OG PRISER FOR 2022 TROMSØ HAVN KF
39/21	21/194 HAVNEDIREKTØREN ORIENTERER OM AKTUELLE SAKER - MØTE I TROMSØ HAVNESTYRE DEN 30.09.2021

Tromsø, 24.09.2021

Jarle Heitmann
Styreleder

MØTE I TROMSØ HAVNESTYRE DEN 25.06.2021.

Saksbehandler: Harriet Willassen
Arkivsaksnr.: 21/153

Arkiv: 033

Saksnr.: Utvalg
33/21 Tromsø Havnestyre

Møtedato
30.09.2021

Protokoll fra havnestyremøtet 25.06.2021 legges til godkjenning av styret.

Vedlegg:
Protokoll fra havnestyremøtet 25.06.2021

Innstilling:
Møteprotokoll fra 25.06.2021 godkjennes.

Jørn-Even Hanssen
havnedirektør

MØTEPROTOKOLL

Tromsø Havnestyre

Møtested: Tromsø Havn, møterom Kveita

Møtedato: 25.06.2021

Tid: 12:20 – 14:50

Til stede på møtet

Medlemmer: Jarle Heitmann, May-Britt Ellingsen, Grete Ovanger,
Barbara Vögele, Ivar B. Prestbakmo, Tor Arne Morskogen og Erling
Bangsund (vara)

Med møte og
talerett:

Forfall: Tina Sætrum

Fra adm.: Havnedirektør Jørn-Even Hanssen

Innkalling: Godkjent

Saksliste: Godkjent

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr.	Tittel
20/21	21/97	MØTE I TROMSØ HAVNESTYRE DEN 29.04.2021.
27/21	21/130	MØTE I TROMSØ HAVNESTYRE DEN 27.05.2021.
25/21	21/127	NYE VEDTEKTER FOR TROMSØ HAVN KF 2021
28/21	21/141	OPPDATERT BEREDSKAPSPLAN
29/21	21/146	MASTERPLAN BREIVIKA
30/21	21/41	Unntatt offentlighet Offl. § 13
31/21	21/149	HAVNEDIREKTØREN ORIENTERER OM AKTUELLE SAKER - MØTE I TROMSØ HAVNESTYRE DEN 25.06.2021

20/21

MØTE I TROMSØ HAVNESTYRE DEN 29.04.2021.

Havnedirektørens innstilling:

Havnestyret slutter seg til administrasjonen vurderinger.

Møteprotokoll fra styremøtet 29.04.2021 godkjennes.

Behandling:

Havnedirektørens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Møteprotokoll fra 29.04.2021 godkjennes.

27/21

MØTE I TROMSØ HAVNESTYRE DEN 27.05.2021.

Havnedirektørens innstilling:

Møteprotokoll fra 27.05.2021 godkjennes.

Behandling:

Havnedirektørens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Møteprotokoll fra 27.05.2021 godkjennes.

25/21

NYE VEDTEKTER FOR TROMSØ HAVN KF 2021

Havnedirektørens innstilling:

1. Tromsø havnestyre slutter seg til administrasjons merknader til kommunedirektørens notat av 26. mai 2021.
2. Tromsø havnestyre godkjenner forslag til nye vedtekter for Tromsø Havn KF.
3. Tromsø havnestyre oversender saken til kommunestyret for endelig behandling.

Behandling:

Havnedirektørens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

1. Tromsø havnestyre slutter seg til administrasjons merknader til kommunedirektørens notat av 26. mai 2021.
2. Tromsø havnestyre godkjenner forslag til nye vedtekter for Tromsø Havn KF.
3. Tromsø havnestyre oversender saken til kommunestyret for endelig behandling.

28/21

OPPDATERT BEREDSKAPSPLAN

Havnedirektørens innstilling:

Havnestyret tar saken til orientering.

Behandling:

Havnedirektørens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Havnestyret tar saken til orientering.

29/21

MASTERPLAN BREIVIKA

Havnedirektørens innstilling:

- Masterplan Breivika godkjennes og legges til grunn for den videre utvikling av området
- Havnestyret ber om at planen koordineres med strategisk styringsdokument og økonomiplaner.
- Havnestyret ber administrasjonen rapportere på framdrift

Behandling:

Siden saksbehandler Erling Bangsund deltok som vara styremedlem på møtet, ble han erklært inhabil i behandlingen av saken. Erling Bangsund tiltrådte møtet igjen etter behandlingen.

Havnedirektørens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

- Masterplan Breivika godkjennes og legges til grunn for den videre utvikling av området
- Havnestyret ber om at planen koordineres med strategisk styringsdokument og økonomiplaner.
- Havnestyret ber administrasjonen rapportere på framdrift

30/21

Unntatt offentlighet Offl. § 13

31/21

HAVNEDIREKTØREN ORIENTERER OM AKTUELLE SAKER - MØTE I TROMSØ HAVNESTYRE DEN 25.06.2021

Havnedirektørens innstilling:

Havnestyret tar følgende saker til orientering:

1. Økonomisk rapportering på ulike segmenter
2. Pågående saker (Bussterminalen, kommunal tomt i Breivika)
3. Miljøprising

Behandling:

Havnedirektørens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak:

Havnestyret tar følgende saker til orientering:

1. Økonomisk rapportering på ulike segmenter
2. Pågående saker (Bussterminalen, kommunal tomt i Breivika)
3. Miljøprising

Vi bekrefter med våre underskrifter at møtebokens blad er ført i samsvar med det som ble bestemt på møtet.

Jarle Heitmann
Styreleder

May-Britt Ellingsen
Styrets nestleder

Barbara Vögele
Styremedlem

Iver B. Prestbakmo
Styremedlem

Grete Ovanger
Styremedlem

Tor Arne Morskogen
Styremedlem

Erling Bangsund
Vara styremedlem

Harriet Willassen
Referent

Tromsø, 25.06.2021

MØTE I TROMSØ HAVNESTYRE DEN 10.09.2021.

Saksbehandler: Harriet Willassen
Arkivsaksnr.: 21/199

Arkiv: 033

Saksnr.: Utvalg
34/21 Tromsø Havnestyre

Møtedato
30.09.2021

Protokoll fra 10.09.2021 legges til godkjenning av styret.

Vedlegg:
Protokoll fra havnestyremøte 10.09.2021

Innstilling:

Møteprotokoll fra 10.09.2021 godkjennes.

Jørn-Even Hanssen
havnedirektør

MØTEPROTOKOLL

Tromsø Havnestyre

Møtested: Tromsø Havn, via epost

Møtedato: 10.09.2021

Tid:

Det ekstraordinære styremøtet og behandling av saken ble avholdt via e-post av følgende:

Medlemmer: Jarle Heitmann, May-Britt Ellingsen, Grete Ovanger,
Barbara Vögele, Ivar B. Prestbakmo, Tor Arne Morskogen og Tina
Sætrum

Fra adm.: Havnedirektør Jørn-Even Hanssen

SAKSLISTE

Saksnr.	Arkivsaksnr.	
	Tittel	
32/21	19/357	Unntatt offentlighet Offl. § 23

Vi bekrefter med våre underskrifter at møtebokens blad er ført i samsvar med det som ble bestemt på møtet.

Jarle Heitmann

Styreleder

May-Britt Ellingsen

Styrets nestleder

Barbara Vögele

Styremedlem

Iver B. Prestbakmo

Styremedlem

Grete Ovanger

Styremedlem

Tor Arne Morskogen

Styremedlem

Tina Sætrum

Styremedlem

Harriet Willassen
Referent

Tromsø, 10.09.2021

ØKONOMIRAPPORT 2 - PR 31. AUGUST 2021- TROMSØ HAVN KF

Saksbehandler: Christian Rikardson
Arkivsaksnr.: 21/185

Arkiv: 145

Saksnr.: Utvalg
35/21 Tromsø Havnestyre

Møtedato
30.09.2021

Innledning

Havnedirektøren legger med dette frem forslag til økonomirapport 2 – 2021 pr 31. august 2021. Rapporten inneholder økonomisk status samt forslag til regulering av drifts- og investeringsbudsjett for 2021.

Økonomisk status pr 31.08.2021

Beløp i tusen kroner

Netto driftsresultat for perioden er 2,5 mnok. Dette er 8,4 mnok bedre enn budsjett for perioden, men 13 mnok lavere enn 2020. Finanskostnader er periodisert per måned i 2021, i motsetning til 2020 hvor kostnadene ble belastet etter kontantprinsippet.

	Pr. aug 2021	Pr. aug 2020	Pr. aug 2021 Budsjett	Budsjett- avvik	Total- budsjett 2021
Havnevederlag og avgifter	12 448	14 337	15 733	- 3 284	35 569
Vare vederlag	2 970	2 055	3 218	- 248	4 828
Vederlag tjenester	13 507	16 422	17 391	- 3 884	27 752
Leieinntekter bygg og eiendom	33 799	32 938	33 399	400	50 119
Leieinntekter parkering/småbåtpl.	2 054	2 061	1 703	351	2 305
Tjeneste- og logistikkleveranser					
Andre driftsinntekter	1 819	2 045	648	1 171	1 843
SUM DRIFTSINNTEKTER	66 597	69 857	72 091	- 5 773	122 416
Varekostnader/Fremmedytelser	2 834	5 011	6 752	- 3 919	10 776
Lønn og sosiale kostnader	15 920	15 185	18 533	- 2 613	28 664
Andre driftskostnader	17 152	18 274	24 609	- 7 457	36 817
Tap på fordringer	- 5	85		- 5	
Avskrivninger	20 000	24 700	20 000	-	30 000
SUM DRIFTSKOSTNADER	55 901	63 256	69 895	- 13 993	106 256
BRUTTO DRIFTSRESULTAT	10 696	6 601	2 197	8 499	16 159
Finansinntekter	516	571	225	291	450
Avdrag lån	14 411	8 080	13 932	478	27 865
Finanskostnader	14 303	8 137	14 333	- 29	14 533
Netto finanskostnader	28 198	15 646	28 040	158	41 947
Motpost avskrivninger	- 20 000	- 24 700	- 20 000	-	- 30 000
NETTO DRIFTSRESULTAT	2 498	15 656	- 5 843	8 341	4 212

Tabell 1 - Økonomisk status pr 31.08.2021

Driftsinntekter

Avvikene kan tilskrives redusert havnevederlag og tjenestevederlag. Tjenestevederlaget kompenseres gjennom tilhørende reduserte varekostnader/fremmedytelser. Havnevederlaget kan i all vesentlighet kan forklares med færre cruise i 2021 sammenlignet med 2020, og da primært Q1. Budsjettmessig var det for 2021 lagt til grunn halvparten av ordinær cruisetrafikk, dette viser seg lite sannsynlig og kommenteres ytterligere under budsjettregulering.

Driftskostnader

Varekostnader

Varekostnadene er lavere både målt mot 2020 og budsjett, dette som følge av redusert levering av avfall fra skip (cruise).

Personalkostnader

Personalkostnader er ned sammenlignet med budsjett for perioden, dette skyldes at bemanningen er lavere enn budsjettert og mindre bruk av overtid. Videre er kostnadene økt fra 2020 som følge av lavere sykefravær (og følgelig mindre refusjon av sykelønn).

Avdeling	Faste stillinger i 100%	Vikarer	Sykefravær 31.08.21	Sykefravær 31.08.20
Adm	7	1	0,83 %	3,55 %
Drift	19	1	2,59 %	4,76 %
Totalt	26	2		

Adm: av det totale sykefraværet på 0,83 % er 0,07% egenmeldt og 0,76 % legemeldt.

Drift: av det totale sykefraværet på 2,59 % er 0,43 % egenmeldt og 2,15 % legemeldt.

Andre driftskostnader

Andre driftskostnader er ned med 7,5 millioner mot budsjett for perioden, og 1,1 mot fjoråret.

Avviket mot budsjett kommer primært fra lavere energiforbruk, mindre reparasjoner og vedlikehold enn estimert, samt mindre bruk av eksterne konsulenter.

Videre er også vedlikehold av egne transportmidler, samt markedsføring og reise lavere enn budsjett.

Finansinntekter og -kostnader

Finansinntekter er noe høyere enn budsjettert. Avdrag er noe lavere enn budsjettert som følge av utsettelse av nytt låneopptak.

Økningen per august i totale finanskostnader sammenlignet med 2020 skyldes månedlig periodisering av de totale årlige finanskostnader i 2021. Kostnadene ble i 2020 presentert etter kontantprinsippet og gjør at kostnaden per august er økt, selv om totalkostnaden for året er den samme.

Oppsummering

Selv om aktiviteten har vært lavere enn forventet innenfor reiseliv og cruise, har øvrig aktivitet vært god og i noe grad kompensert for dette inntektsbortfallet, sammenlignet med 2020. Dette gjelder spesielt aktivitet fra fiske- og orlogsfartøy samt passasjerfartøy.

Oppsummert gir dette et svakt positivt resultat for perioden.

Regulering driftsbudsjett 2021

Oppsummering

Beløp i tusen kroner

Inntektene totalt justeres ned med nesten 10 % sammenlignet med opprinnelig budsjett. Gjennom reduksjon i tilhørende kostnader samt egne driftskostnader forventes et resultat som er om lag 1,8 mnok bedre.

	Revidert budsjett 2021	Budsjett 2021	Avvik /regulering
Havnevederlag og avgifter	30 869	35 569	- 4 700
Vare vederlag	4 128	4 828	- 700
Vederlag tjenester	23 043	27 752	- 4 708
Leieinntekter bygg og eiendom	48 511	50 119	- 1 607
Leieinntekter parkering/småbåtpl.	2 901	2 305	596
Andre driftsinntekter	3 159	1 843	1 316
Sum driftsinntekter	112 613	122 416	- 9 803
Varekostnader/Fremmedytelser	5 775	10 776	- 5 001
Lønn og sosiale kostnader	25 441	28 664	- 3 223
Andre driftskostnader	33 691	36 817	- 3 333
Tap på fordringer	- 5	-	5
Av- og nedskrivninger	32 000	30 000	2 000
Sum driftskostnader	96 902	106 256	- 9 355
Brutto driftsresultat	15 711	16 159	- 448
Finansinntekter	1 044	450	594
Avdrag Lån	26 822	27 865	- 1 043
Finanskostnader	15 935	14 533	1 402
Netto finanskostnader	41 713	41 947	- 235
Motpost avskrivninger	32 000	30 000	2 000
Netto driftsresultat	5 998	4 212	1 786

Disponering			
Bruk av selvkostfond	2 000		
Avsetning disposisjonsfond	7 998		
Regnskapsmessig mer/mindreforbruk	-		

Tabell 2 - Regulering driftsbudsjett 2021

Driftsinntekter

Cruise aktiviteten var opprinnelig budsjettert til 50 % av et normalår. Dette er nedjustert på grunn av at cruisetrafikken fortsatt er begrenset.

Leieinntekter tatt noe ned da utleiegraden i enkelte bygg er noe lavere enn budsjettert. Andre driftsinntekter er økt som følge av etterfakturerings av tjenesteleveranser fra tidligere år.

Driftskostnader

Varekostnader går ned som følge av redusert avfallslevering til cruise.

Lønn og sosiale kostnader er nedregulert da bruk av overtid er lavere enn budsjettert, samt nyansettelser er skjøvet frem i tid.

Andre driftskostnader er redusert som følge mindre vedlikehold og reparasjoner enn planlagt. Videre er bruk av eksterne konsulenter og markedsføring lavere enn budsjett.

Finans og disponering

Budsjettet justeres på grunn av utsettelse av låneopptak samt nye renteprognoser som indikerer økte rentesatser fremover. Avdrag lån og finanskostnader inkluderer refusjon.

Regulering investeringsbudsjett 2021

Beløp i tusen kroner

I forhold til opprinnelig vedtatt investeringsbudsjett ligger det an til at budsjettet reguleres ned med mnok 28,8 mnok. Vesentligste endringer kommenteres under.

	Tiltak	Regnskap pr 31.08	Revidert 2021	Budsjett 2021	Endring
	Totalramme	41 355	84 035	111 750	- 28 765
	Prostneset/sentrum				
1a	Havneterminalen, infrastruktur		-	9 000	-9 000
1b	Havneterminalen, tiltaksforbedringer	628	850	2 000	-1 350
1c	Kaier (sikring kai 2)	186	1 200	6 000	-4 800
1d	Re-fendring flytebrygge hurtigbåt		500	3 000	-2 500
1e	Sanitærbygg Indre havn			3 000	-3 000
1f	Kai 7 pullert	34	50		
	Brevika				
2a	Kai 28	22 461	40 000	45 000	-5 000
2b	Kaier (rehabilitering kaifront 21-22 og 23)	159	200	9 000	-9 000
2c	Adgangsporter		1 500	3 000	-1 500
2d	Klargjøring av containerareal			5 000	-5 000
2e	Brevika Nord - Infrastruktur og kai	55	150		150
2f	Kai 24 og roro	725	2 500		2 500
2g	Brevika Nord - Omfatningsmolo		250		250
	Grøtsund				
3a	Industrihall			13 500	-13 500
3b	Klargjøring av prosjektareal	150	15 500	5 000	10 500
3c	Tiltak kaserne og exhall	1 028	1 100		1 100
3d	U-båtfendring - Utbedring	196	1 000		1 000
	Øvrig				
4a	Containertruck	5 198	5 200	6 000	-800
4b	Utviklingskostnader infrastruktur havneavsnitt			2 250	-2 250
4c	Strømkabler og skap		1 000		1 000
4d	Utstyr til hjullastere		300		300
4e	Utbedring fendring Grøtsund		1 000		1 000
4g	Kjøp aksjer Fjuel AS	10 535	10 535		10 535
4h	ATV - brøyting		250		250
4i	Anoder Kai 24/25		200		200
4j	Miljøcontainer indre havn		150		150
4k	Kjøretøy		500		500
4l	Kameraserver		300		300

Tabell 3 - Regulering investeringsbudsjett 2021

Finansieringstype	Rev. Beløp (i tusen)	Budsjett Beløp (i tusen)	Regulering
Salg	10 535		
Tilskudd	2 000		
Bruk av lånemidler	40 000	50 000	
Bruk av investeringsfond	16 370	2 262	-14 108
Bruk av fond	15 130	59 488	44 358
Sum finansiering	84 035	111 750	

Kommentarer til tiltak

Sentrum

1a Havneterminalen, infrastruktur er tatt ut av årets budsjett som følge av utsatt gjennomføring. Tiltaket er videreført i budsjett for 2022.

1b Havneterminalen, tiltaksforbedringer er redusert for inneværende år da posten er splittet opp i flere tiltak, og over flere budsjettperioder. Tiltaket gjelder nødvendige oppgraderinger av terminalen og forbedringstiltak.

1c Kaier (sikring kai 2), posten er redusert for inneværende budsjettperiode da tiltak er skalert ned i omfang sett i lys av pågående plan- og utviklingsprosess i søndre havn, samt fordelt over to budsjettperioder. Tiltakets formål er å sikre tilstrekkelig bæreevne på kaia fram til permanente tiltak settes inn.

1d Re-fendring flytebrygge hurtigbåt, eksisterende fendring er av varierende kvalitet og planlegges utbedret. Tiltakets omfang er redusert fra å renovere all eksisterende fendring, til å utbedre kun det som er nødvendig for å sikre bruken.

1e Sanitærbygg Indre havn, fremdrift i prosjektet opp mot øvrige myndigheter gjør at budsjettposten er foreslått flyttet til 2022.

1f Kai 7 Pullert er et nytt tiltak planlagt gjennomført for 2022, med hensikt å bidra til økt kapasitet på eksisterende kaifront samt legge til rette for plassering av skip til fremtidig ladestasjon. Inneværende års budsjett gjelder start på prosjektering av tiltaket.

Breivika

2a Kai 28, budsjettpost for inneværende år er regulert i henhold til siste status på fremdrift i prosjektet. Stor konkurranse har gitt lavere kontraktspriser enn opprinnelig budsjett.

2b Kai 21-23 renovering er startet i form av planlegging og prosjektering. Budsjettet for inneværende år er tatt ned for å hensyn ta dette. Av hensyn til logistikken langs kaifronten 21-24 er oppstart fysisk gjennomføring planlagt i 2023, etter at tiltaket 2f kai 24 og roro er ferdigstilt.

2c Adgangsporter til Breivika havneavsnitt må utskiftes, men budsjett er regulert iht oppdaterte prosjektkostnader

2d Klargjøring av containerområde Fase 1 er konkretisert i en utviklingsplan sammen med Kai 24 roro (tiltak 2f). Gjennomføring er foreslått forskjøvet til 2023 etter at tiltak 2f er ferdigstilt.

2f Kai 24 og roro, gjelder innledende kostnader knyttet til tiltak om utvikling av ei containerkai med tilhørende bakareal for å forbedre logistikkflyten i Breivika. Tiltak fremlegges i budsjett for 2022.

Grøtsund

3a Industrihall er regulert ut av årets budsjett og utsatt til påfølgende budsjettperioder og økonomiplan.

3b Klargjøring av prosjektareal er tatt inn istedenfor tiltak 3a i 2021, som et ledd i utviklingen av Grøtsund industriområde og tiltakets kostnad justert til siste prognose.

3c Tiltak kaserne og X-hall er tatt inn i budsjettrevideringen og gjelder tilstandsoppgradering i form av lys og ventilasjon.

3d U-båtfendring. Utbedring gjelder nødvendig oppgradering og utbedring av kaifront for å kunne ta imot Ubåter.

Øvrig

4a Utviklingskostnader infrastruktur havneavsnitt er tatt ut av investeringsbudsjettet og planlagte kostnader er å anse som en driftsutgift og derfor overført til driftsbudsjettet.

4g Kjøp av aksjer i Fjuel AS er gjennomført i år gjennom tinginnskudd (salg av landstrømsanlegg ved Kai 28 og landsstrømscontainer Grøtsund). Jamfør Havnestyrets vedtak 59/20:

- *Havnedirektøren får fullmakt til å selge ovennevnte anlegg*
- *Havnedirektøren får fullmakt til å slutføre forhandlingene med FjuEL*
- *Før salg kan effektueres forutsetter Havnestyret at signert avtale om kompensasjon for tilgang til Tromsø Havns kaier og kunder foreligger.*

Oversikt over fond

Beløp i tusen kroner

Saksnr	Tiltak	Disp.fond	Inv.fond	Selvkostfond
	Inngående balanse 01.01.21	83 348	16 371	11 372
	Bruk av fond, vedtatt budsjett 2021	59 488	2 262	
	Regulering	- 44 358	14 109	2 000
	Disponering driftsresultat	7 998		
	Utgående balanse 31.12.21	76 216	-	9 372

Covid-19 status 2021

Covid-19 har gitt vesentlige effekter for havnens drift per 31. august. Dette var ventet og budsjettet, men ikke i den utstrekning som faktisk har vist seg. Fra normalår er cruisetrafikken ned med nærmere 100 % til kun 6 anløp pr august 2021.

Kommentarer til økonomirapport

Tromsø Havn er sterkt påvirket av pandemien hvor en viktig andel av kundegrunnlaget er redusert med nærmere 100 % fra normale nivå. Gjennom økt trafikk særlig innen fiskeri, styrer man mot et positivt resultat i 2021.

Prognosen for innværende år er usikker da gjenåpningen og tiltak i forbindelse med Covid-19 utsettes. Basert på simulering av gjenstående måneder målt mot tidligere år er det grunn til å anta et positivt resultat mellom 8 og 10 mnok, uten ekstraordinære hendelser.

	Prognose	Hittil + '19	Hittil +'20	2020	2019
Omsetning	107 186	110 458	103 914	105 719	123 603
Driftskostnader	57 074	58 953	55 194	56 763	63 271
Finanskostnader	41 718	40 663	40 382*	41 623*	42 297
Resultat	8 394	10 842	8 338	7 333	18 036

Eksempler på ekstraordinære hendelser;

- Krav mot Tromsø Kommune for felleareal og -kostnader, jamfør HST 21/149 og 16/18
- Anmodninger om ekstra nedbetaling av gjeld

*Finanskostnader 2020 inkluderer ikke 10 mnok i ekstra nedbetaling av gjeld

Innstilling:

1. Tromsø havnestyre tar økonomirapport 2 – 2021 pr 31. august 2021 til orientering
2. Tromsø havnestyre vedtar havnedirektørens forslag til:
 - a. Tabell 2 – Regulering driftsbudsjett for Tromsø Havn KF for 2021,
 - b. Tabell 3 – Regulerings investeringsbudsjett 2021 for Tromsø Havn KF for 2021
3. Tromsø havnestyre legger frem økonomirapport 2 - 2021 for kommunestyret med slik innstilling:
 - a. Tromsø kommunestyre tar økonomirapport 2 – 2021 pr 31. august 2021 til orientering
 - b. Tromsø kommunestyre vedtar havnestyrets forslag til regulering av driftsbudsjettet for Tromsø Havn KF for 2021, jfr. tabell 2 – Regulerings driftsbudsjett med en totalramme på 113,00 mnok.
 - c. Tromsø kommunestyre vedtar havnestyrets forslag til budsjettregulering av investeringsbudsjettet for Tromsø Havn KF for 2021, jfr. tabell 3 - Regulering investeringsbudsjett med en totalramme på 84,05 MNOK.

Jørn-Even Hanssen
havnedirektør

FINANSRAPPORT PR. 31. AUGUST 2021- TROMSØ HAVN KF

Saksbehandler: Aashild Forseth
 Arkivsaksnr.: 21/186

Arkiv: 251

Saksnr.: Utvalg
 36/21 Tromsø Havnestyre

Møtedato
 30.09.2021

1. Innledning

Kommunestyret har den 21. juni 2017, sak 175, vedtatt reglement for finansforvaltning i Tromsø kommune. Reglementet er utarbeidet i samsvar med kommunelovens § 52, samt finansforskrift «Forskrift om kommuners og fylkeskommuners finans- og gjeldsforvaltning fra 01.01.2017». Det er i tillegg utarbeidet administrativt rutiner for finansforvaltningen i Tromsø kommune som sørger for betryggende saksbehandling innenfor fagfeltet.

Formålet med finansforvaltningen er å forvalte kommunens midler slik at konkurransedyktig avkastning oppnås, uten at det innebærer vesentlig finansiell risiko og at det finnes midler til å dekke løpnede forpliktelser.

Tromsø Havn KF skal følge de til enhver tid gjeldende reglement fastsatt av Tromsø kommune.

Formålet med finansforvaltningen er å forvalte havnekassens midler slik at konkurransedyktig avkastning oppnås uten at det innebærer vesentlig finansiell risiko og at det finnes midler til å dekke løpende forpliktelser.

Finansrapportering tilfredsstiller de krav som finansforskriftens § 6 og § 7 setter, og er avgitt i henhold til kommunens til enhver tid gjeldende finansreglement og administrative rutiner.

Finansrapportering pr. 31.08.2021 er delt opp i følgende finansområder;

- Ledig likviditet og andre midler beregnet til driftsformål
- Gjeldsporteføljen og øvrige finansieringsavtaler
- Langsiktige finansielle aktiva

2. Ledig likviditet og andre midler beregnet til driftsformål**2.1 Likviditetsbeholdning**

Tromsø Havn KF har hittil i år hatt en tilfredsstillende likviditet.

Tromsø Havn har ikke hatt problemer med å dekke sine forpliktelser ved forfall for perioden frem til 31.08.2021

2.2 Nøkkeltall kortsiktige plasseringer

Plasseringsinstrument	Beholdning	Effektiv rente (snitt)
Bank	66 695 850	0,88%
Plusslikviditet II - fond	44 581 805	0,90%

Tabell 1

Risikoen knyttet til havnens plassering i fond anses som meget lav. Tromsø Havn har likviditet som er lett tilgjengelig slik at havnens løpende forpliktelser dekkes.

2.3. Avvik

Pr 31.08.2021 er det ikke avvik mellom faktisk beholdning og tilhørende krav i finansreglementet.

3. Lån og øvrige finansieringsavtaler

3.1 Lånegjeld

Tromsø Havn hadde en langsiktig lånegjeld pr. 31.08.2021 på kr 750 823 050.

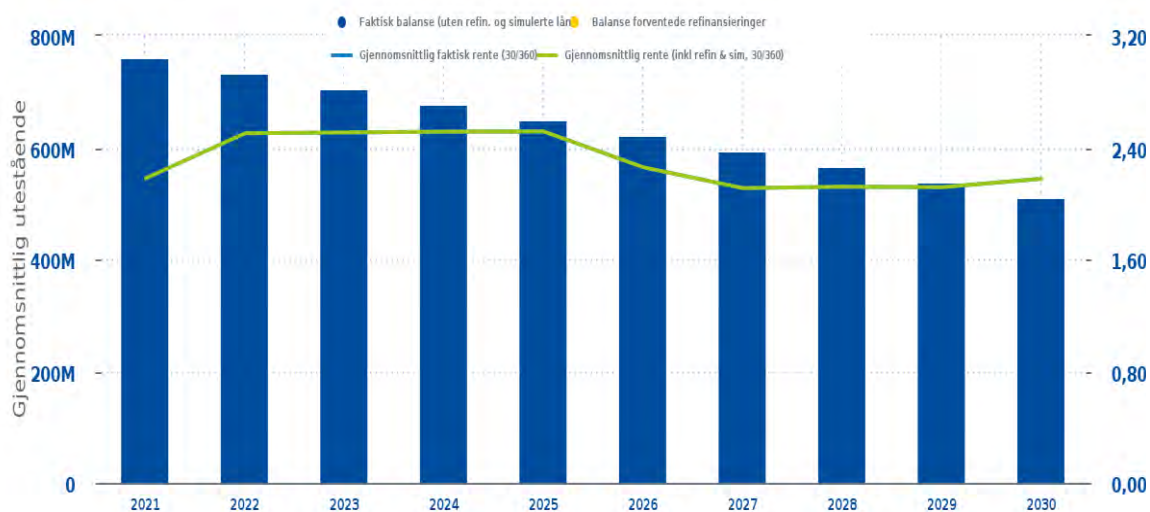
I forbindelse med behandling av budsjett og økonomiplan for 2021-2024 ble det vedtatt å ta opp lån pålydende kr 50 000 000 til ny kai i Breivika. Lån tas opp i september 2021.

3.2 Total lånegjeld pr 31.08.2021

Låneinstitusjon	Lånegjeld pr. 31.03.21 Beløp i kr	Lånegjeld pr. 31.08.21 Beløp i kr
Kommunalbanken	785 136 260	750 823 050
Samvirkegården	3 000 000	3 000 000

Tabell 2

Tabell 3 viser prognose på fremtidig gjeldsprofil og gjennomsnittlig rente. Effekten av en forventet refinansiering i gjeldsporteføljen er ikke aktuell for Tromsø Havn.

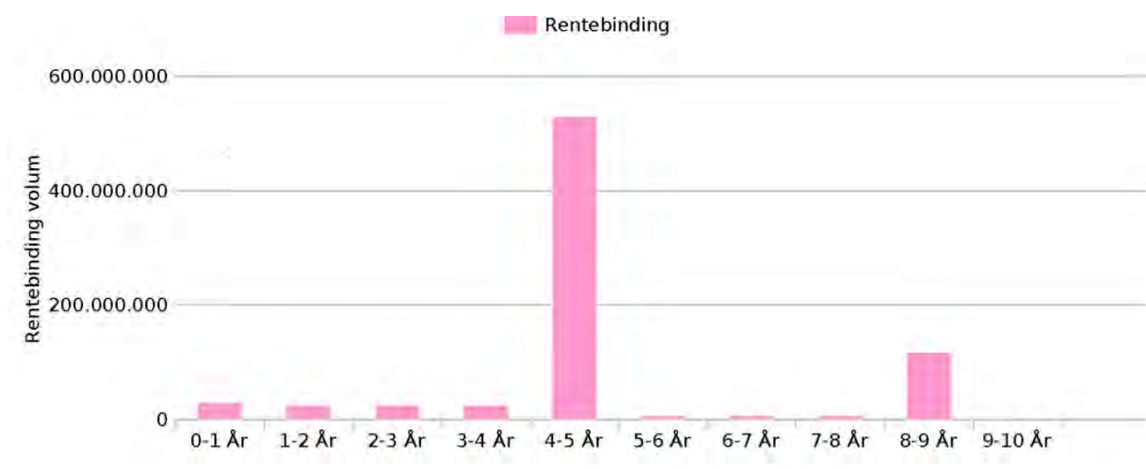


Tabell 3

Gjennomsnittlig snittrente siste 12 mnd er 1,92 %.

3.3 Rentebinding

Tabell 4 gir et bilde av Tromsø Havns samlede portefølje- rentestruktur (kun rentene, ikke gjelden), og viser bindingstid over år. Hensyntar avdragsstrukturen. Tabellen hensyntar ikke rentesikring frem i tid, jf. kapitel 3.4

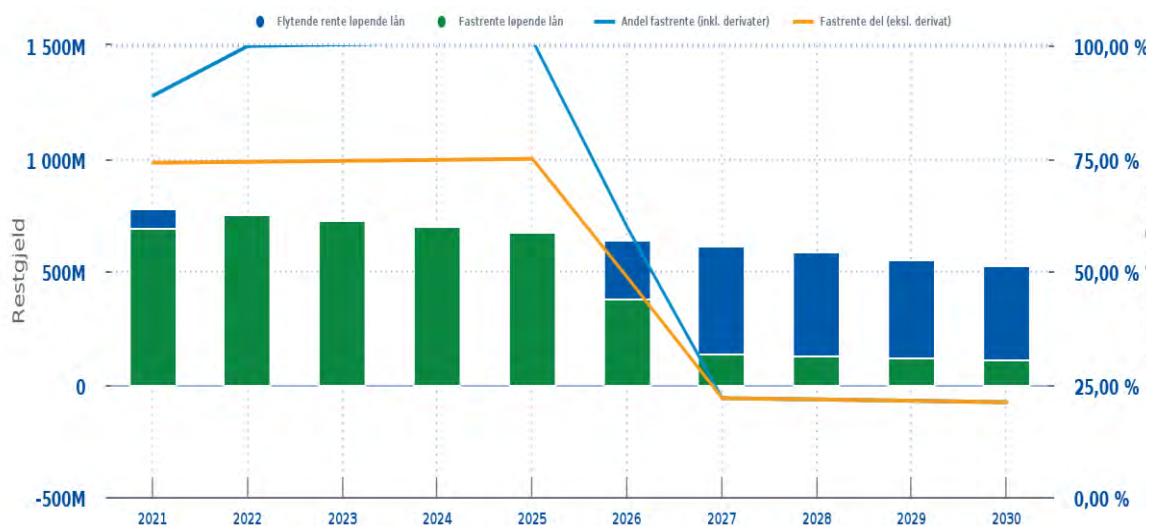


Rentebinding viser hvordan rentenes varighet er fordelt i porteføljen. Lån med flytende rente har rentebinding lavere enn 1 år. En stor andel kort rentebinding kan utgjøre en finansiell risiko ved å eksponere porteføljen for endringer i rentemarkedet.

Tabell 4

3.4 Fordeling fast og flytende rente

Gjeldsporteføljen for alle lån i Tromsø Havn KF har 88,83 % andel fast pr. 31.08.2021. Fordeling fast og flytende rente vises i tabell 5.



Tabell 5

3.4 Rentesikringer

Tromsø Havn har foretatt rentesikring med fremtidig start i 2021 for totalt kr 200.000.000 til en effektiv rente på 2,94 % og med 5 årsbinding frem til 2026. Dette fremkommer i tabell 6 blå strek «Andel fastrente (inkl. derivater)»

3.5 Avvik

Pr 31.08.2021 er det ingen avvik mellom faktisk forvaltning og tilhørende krav i finansreglementet.

4. Langsiktige finansielle aktiva

Tromsø Havn KF har i henhold til vedtatt finansreglement ingen langsiktige finansielle aktiva.

Oppsummering

Finansrapport pr. 31.08.2021 er avgitt i henhold til finansforskrifter og finansreglement gjeldende fra 21.06.2017.

Finansrapporten viser ingen avvik i forvaltning av langsiktige lån og øvrige finansielle avtaler. Om lag 88,83% av havnens totale låneportefølje er sikret gjennom fastrenteavtale.

Tromsø Havn har foretatt rentesikring med fremtidig start i 2021.

Rentesikringene medfører at havnen er rustet mot mulige renteøkninger i fremtiden.

Innstilling:

Tromsø Havnestyre tar finansrapporten pr. 31.08.2021 til orientering, og legger frem finansrapporten for Tromsø Kommunestyre med følgende innstilling:

- Finansrapport pr. 31.08.2021 som gir status over Tromsø Havns finansforvaltning pr 31.08.2021 tas til orientering.

Jørn-Even Hanssen
havnedirektør

RAPPORTERING STRATEGISKEMÅL 2021

Saksbehandler: Erling Bangsund
Arkivsaksnr.: 19/253

Arkiv: 030 &37

Saksnr.: Utvalg

65/19 Tromsø Havnestyre
54/20 Tromsø Havnestyre
37/21 Tromsø Havnestyre

Møtedato

26.11.2020
30.09.2021

Bakgrunn:

Viser til Strategisk styringsdokument og sak 54/20 strategiske mål for 2021 jf «trafikklysark» nedenfor.

Satsingsområde	Målsetning 2021	Status	Kommentar
Tilrettelegge for maritim næringsutvikling 	- Økt verdiskaping i sentrum - Økt aktivitet i Breivika - Økt omsetning Grøtsund	  	- Utvikling sjeteene, indre havn og Prostneset utleid - Masterplan, kai Posten, containere, konsept cruise, arealutvikling Breivika Nord og forskningsbase - Videreføring MP, ferdigstille bak-areal, nye fasiliteter
Være en pådriver for det grønne maritime skiftet i nord 	- Legge til rette for grønn skipsfart - Aktivitetsskaping knyttet til det grønne skiftet	  	- Evaluerer EPI, aktiv bruk av AEPT for miljøvennlige valg, Miljøfyrtaarn og vurderer miljøressurs - Energikartlegging, salg av landstrøm, mottak av plast, kildesortering internt og hos kunder
Være engasjert, endringsvillig og effektiv 	- Videreutvikle bedriftskultur - Nøkkelanalyse - Tydelige roller og ansvar for en ytterligere profesjonalisering av org	  	- Starte arbeidet med samlokalisering, medarbeiderundersøkelse, omdømme og studietur - Prissystem, Benchmarking, kundeorientering - Klargjøre rollene og kommunikasjon, kompetanseutvikling, fellesmøter

Drøfting:

I følge årshjul for strategi- og økonomi skal status på strategiske mål rapporteres 2 ganger årlig. Havnestyret ble orientert om 1 status i april møtet. Administrasjonen finner det naturlig denne gangen å orientere skriftlig til havnestyret innenfor de ulike satsingsområdene

Tilrettelegge for maritim næringsutvikling

- I sentrum har det så langt i år vært arbeidet aktivt med ulike tiltak for å legge til rette for økt verdiskaping. Dette gjelder både videreutvikling av servicefasilitetene i indre havn og prosesser med ulike aktører knyttet til søndre havn for å nevne noe. Når det gjelder Prostneset er havnestyret godt informert om de ulike problemstillingene som gjelder her, ikke minst i et coronaperspektiv. Sentrum er krevende prosesser men vi er fortsatt meget positive til høsten og håper at Prostneset vil utvikle seg til det knutepunktet og aktivitetssenteret byen ønsker.
- Havnestyret vedtok i mai (sak 29/21) Masterplan for Breivika. Denner trekker hovedlinjene for den framtidige utviklingen av havneavsnittet og vi vil løpende komme til havnestyret med konkrete tiltak i tråd med planens innhold og mål. Når det gjelder kaien til Posten er denne litt forsinket med prognostisert ferdigstilling i desember men utgangspunktet er at dette ikke vil påvirke oppstarten av godsterminalen. Vi er kommet ganske langt i i arbeidet med en mere effektiv tilrettelegging av godsaktivitetene i tråd med masterplanen og havnestyret vil få tiltak knyttet til dette til behandling i oktober møtet. En jobber aktivt med cruise og ser på ulike alternativer i forhold til en framtidig utvikling både i sentrum og i Breivika. Utvikling av Breivika Nord (det som i dag ikke er utfyllt) er avhengig av flere faktorer, ikke minst mhp forholdet til ny fylkesvei og det grønne skiftet. Nå

er imidlertid «Bomløsningene» i god prosess og vegprosjektet er høyt oppe på prioriteringslisten som gjør at det må påregnes fysiske tiltak allerede i 2022. Når det gjelder forskningsbasen er havnestyret kjent med problemstillingene her og vår posisjon i forhold til Universitetet.

- På Grøtsund nærmer masterplansarbeidet fase II seg slutten og havnestyret vil i løpet av høsten få en orientering om det nye materialet og oppfølging videre til diskusjon. Ferdigstilling av bakarealet første byggetrinn er planlagt i høst/vinter. I tillegg har vi arbeidet med mulighetene for nye fasiliteter på området blant annet med Energiklyngen Nord som har et prosjekt for en flerbrukshall. Havnestyret er godt informert om den forsvarsmessige logistikken som er aktuell i området. Videre opplever vi at området er attraktivt og får ulike prosjekt henvendelser regelmessig.

Pådriver for det grønne skiftet

- Arctic energy Port Tromsø er blitt til FjuEl Tromsø og selskapet er i operasjonaliseringsfase med flere landstrømsprosjekter. Vi forsøker i tillegg både gjennom selskapet og gjennom egne prosesser å tilrettelegge for landstrøm og påvirke kunder til miljøbevisste valg. Både på renovasjonssiden og i tilbudet til kunder forsøker vi å tenke klima og miljø i alt vi gjør. Imidlertid må vi erkjenne at dette tar noe tid. Som kjent for styret trenger Tromsø Havn både mere kompetanse og en klarere profil knyttet til klima og miljø men foreløpig har vi ikke konkludert på miljøressurs og organisering av denne. Miljøspørsmålet, les kutt i klimautslipp og kode rød, er den store driveren nå men for Tromsø Havn er helheten viktig å ivareta og ikke minst målsette.
- Når det gjelder resirkulering generelt og plast speslikt har vi forsøkt å tilrettelegge for dette. Vi er fortsatt i kontakt med selskaper innenfor gjenvinning og er klare på at Grøtsund har en plass for dette i sin forretningsmodell.

Engasjert, endringsvillig og effektiv

- Vi har startet å se på mulighetene for samlokalisering. I flåtebaseprosjektet ligger gode løsninger som kan utnyttes mhp nybygg. Proessene internt er startet og vi kommer tilbake til styret litt senere i høst med en orientering om arbeidet. Det er gjennomført medarbeiderundersøkelse 10 faktor og siste samling med de ansatte var 14. september. Oppsummering og evaluering av dette pågår.
- Prissystemet er gjennomdiskutert og prisliste ligger som egen sak i dette møtet. Videre er det utarbeidet «dashboards» for avdelingene slik at vi i større grad har kontroll på de operative parameterne Dette gir et bedre grunnlag for kundeoppfølging.
- Havnerollen er stadig i endring og påvirkes av mange drivere som politikk, økonomi, teknologi, næringutvikling og ikke minst klima og miljø for å nevne noen. Organisasjonen er i utvikling og de ulike rollene må tilpasses den daglige oppgaveløsningen. Imidlertid er vi inne i gode prosesser og det er bra. Fokus er vår kompetanse og ikke minst organisering i et framtidsperspektiv. Covid har selvfølgelig lagt en demper på fellesmøtene men det skal en jobb mere aktivt mot i tiden som kommer.

Konklusjon:

Vi er i bra prosess med de fleste av oppgavene for 2021. Corona har vært til hindring og er forklaring på at noe av det vi hadde satt oss som mål er ikke gjennomført eller satt på vent. Uansett er utviklingsarbeidet til Tromsø Havn godt og alle avdelingene leverer som forventet eller bedre. Når det gjelder det grønne skiftet ser vi at omgivelsene påvirker oss mere og mere og at det er viktig at vi selv definerer vår rolle og våre mål. Dette vil bli prioritert i tiden som kommer. Oppsummert gir ovennevnt dette «trafikklysarket» pr september.

Strategioppfølging pr. september 2021

Satsingsområde	Målsetning 2021	Status	Kommentar
Tilrettelegge for maritim næringsutvikling 	▶ Økt verdiskaping i sentrum ▶ Økt aktivitet i Breivika ▶ Økt omsetning Grøtsund	  	▶ Utvikling sjeteene, indre havn og Prostneset utleid ▶ Masterplan, kai Posten, containere, konsept cruise, arealutvikling Breivika Nord og forskningsbase ▶ Videreføring MP, ferdigstille bak-areal, nye fasiliteter
Være en pådriver for det grønne maritime skiftet i nord 	▶ Legge til rette for grønn skipsfart ▶ Aktivitetsøkning knyttet til det grønne skiftet	 	▶ Evaluere EPI, aktiv bruk av AEPT for miljøvennlige valg, Miljøfyrtårn og vurdere miljøressurs ▶ Energikartlegging, salg av landstrøm, mottak av plast, kildesortering internt og hos kunder
Være engasjert, endringsvillig og effektiv 	▶ Videreutvikle bedriftskultur ▶ Nøkkeltalls analyser ▶ Tydelige roller og ansvar for en ytterligere profesjonalisering av org	  	▶ Starte arbeidet med samlokalisering, medarbeiderundersøkelse, omdømme og studietur ▶ Prissystem, Benchmarking, kundeorientering ▶ Klargjøre rollene og kommunikasjon, kompetanseutvikling, fellesmøter

Vedlegg:

Innstilling:

Havnestyret tar saken til orientering

Jørn-Even Hanssen
havnedirektør

FORRETNINGSBETINGELSER OG PRISER FOR 2022 TROMSØ HAVN KF

Saksbehandler: Tina Sætrum
Arkivsaksnr.: 21/207

Arkiv: P01

Saksnr.: Utvalg
38/21 Tromsø Havnestyre

Møtedato
30.09.2021

Bakgrunn:

Tromsø Havn KF har oppgaver innen tjenesteyting, myndighetsutøvelse og offentlig forvaltning i Tromsø kommune.

Administrasjonen vurderer foreslåtte endringer for 2022 som ikke substansielle. Følgelig finner havnedirektøren det ikke nødvendig at priser og forretningsbetingelser for 2022 legges ut til offentlig tilsyn. Et slik tilsyn ville uansett bare være aktuelt for forvaltningsoppgavene (selvkost) og disse justeres kun med prisstigningen.

Drøfting:

Administrasjon foreslår at satsene i prislisten for 2022 i hovedsak justeres for å dekke den generelle kostnadsutviklingen. Tjenester som ikke dekkes av lovverk, er knyttet til forretningsdrift og pris baseres derfor på markedsmessige forhold.

I forretningsbetingelsene signaliserer Tromsø Havn tydelig at man i tråd med stadig strengere miljøkrav og for å bidra til å løse mange av de klimautfordringene Tromsø kommune har relatert til maritim sektor. Tromsø Havn har startet med å gradvis innføre økonomiske insentiver for å stimulere til mer miljøvennlig sjøtransport. Nytt av 2022 er et miljøvederlag som skal bidra til å dekke miljøvennlige investeringer i havna.

For cruiseanløp som bestilles og bekreftes foreslås det å fakturere et vederlag per bestilling. Dette skal dekke administrasjon og koordinering av cruisehåndteringssystemene.

Pris for større orlogsfartøy foreslås å øke mer enn prisjusteringen, dette er for at prisen skal reflektere bedre det faktiske arbeidet Tromsø Havn har med de forskjellige størrelsesklassene.

Administrasjon foreslår å sette opp en rabattstruktur for fartøy som har lengre liggetid og under gitte forutsetninger.

Grunnet større endring i Tromsø Havns renovasjonsordning er også prisingen for tjenesten endret. Prisingen foreslås å være et fast prosentpåslag på de faktiske kostandene fra renovasjonsleverandør.

Timeprisen for personell foreslås å øke noe mer enn resterende, samtidig foreslås det å ta bort ekstra kostnad for bruk av bil til transport.

Vedlegg:

- Forretningsbetingelser 2022 for bruk av infrastruktur og tjenester som tilbys av Tromsø Havn KF
- Priser 2022 for bruk av infrastruktur og tjenester som tilbys av Tromsø Havn KF

Innstilling:

Tromsø havnestyre godkjenner havnedirektørens forslag om endringer i forretningsbetingelser og priser for 2022 som blir gjeldende fra 1. januar 2022. Havnedirektøren gis fullmakt for å foreta mindre justeringer i pris - og forretningsbetingelsene.

Jørn-Even Hanssen
havnedirektør



Forretningsbetingelser 2022

For bruk av infrastruktur og kjøp av tjenester som tilbys av Tromsø Havn KF

Gjelder fra 1. januar 2022

Innhold

1.	Generelt	3
1.1	Definisjoner	3
2.	Alminnelige vilkår	4
2.1	Pris- og betalingsbetingelser	4
2.2	Plikt til å gi opplysninger	4
2.3	Regulering av priser og betalingsbetingelser	4
2.4	Forsinkelsesrenter	4
2.5	Inndrivelse	5
2.6	Behandlingsvederlag	5
2.7	Merverdiavgift	5
2.8	Reklamasjon og tvister	5
3.	Saksbehandling	6
4.	Miljøprising	7
4.1	Environmental Port Index (EPI)	7
4.2	Miljøvennlige tiltak	8
5.	Maritim infrastruktur	8
5.1	Farvannsavgift	8
5.2	Kaivederlag	8
5.3	Vederlag for småbåtplasser og gjestebrygger	9
5.4	Avfallsgebyr og avfallsvederlag	10
5.5	Sikringsvederlag	11
5.6	Varevederlag	11
5.7	Passasjervederlag	12
6.	Landbasert infrastruktur	13
6.1	Vederlag for landbasert transport	13
6.2	Vederlag for leie av areal	14
6.3	Vederlag for adgang til sikrede områder	14
6.4	Vederlag for eksterne kran- og maskintjenester	14
7.	Tjenester	15
7.1	Generelt for alle tjenester	15
7.2	Vederlag for levering av ferskvann og landstrøm	15
7.3	Vederlag for hjullaster, gaffeltruck og lastebil	15
7.4	Vederlag for havnebåttjenester	15
7.5	Vederlag for Containertruck/Reachstacker	16
7.6	Vederlag for leie av fender	16
7.7	Vederlag for leie av telt	16

1. Generelt

Tromsø Havn KF (heretter kalt Tromsø Havn) har oppgaver innen tjenesteyting, myndighetsutøvelse og annen offentlig forvaltning på vegne av Tromsø kommune.

Dette dokumentet er fastsatt av Tromsø havnestyre og inneholder informasjon om Tromsø Havns forretningsbetingelser. Informasjon om priser er samlet i *Priser 2022 for bruk av infrastruktur og tjenester som tilbys av Tromsø Havn KF* som er tilgjengelige på www.tromso.havn.no.

Tromsø Havn er blant annet underlagt *Lov 2019-06-21 nr. 70 om Havner og farvann (Havne- og farvannsloven)* som omfatter forvaltningstjenester, og gir hjemmel for å kreve avgifter og gebyrer. Gebyr for avfallstjenester er hjemlet i *LOV 1981-03-13 nr. 6 om vern mot forurensninger og om avfall (Forurensningsloven)*. Vederlag for havnesikring er hjemlet i Det Kongelige Fiskeri- og kystdepartements skriv av 23. desember 2004 skal "Utgifter knyttet til terrorberedskap i havnene på vanlig måte dekkes inn av dem som bruker infrastrukturen".

Øvrige tjenester som ikke dekkes av lovverk er knyttet til forretningsdrift og pris baseres derfor på markedsmessige forhold. Eksempler på dette er tjenester og infrastruktur som bruk av kai, kaiareal, kran og andre anleggsmidler, utleie mv.

1.1 Definisjoner

BT: Bruttotonn. Enhet oppgitt etter *Den internasjonale konvensjonen om måling av fartøy av 23. juni 1969*. BT framgår av fartøyets tonnasjesertifikat.

Fartøy: Enhver flytende innretning som er laget for å bevege seg gjennom vannet.

Kommunens sjøområde: Område hvor kommunen har planmyndighet etter plan- og bygningsloven med unntak av hoved- og biled.

Vederlag: Betales for bruk av Tromsø Havns infrastruktur og tjenester Vederlagssatser fastsettes på forretningsmessige vilkår.

Gebyr: Betales for selvkostdekning av de varer og tjenester gebyrene omfatter.

Avgift: Betales som en indirekte skatt (lovregulert) som er knyttet til bruken av farvannet i kommunens sjøområde.

Ordinær arbeidstid: Ordinær arbeidstid for ansatte i Tromsø Havn:

15. mai til og med 14. september, mandag-fredag, kl. 08:00-15:00

15. september til og med 14. mai, mandag-fredag, kl. 08:00-15:45

2. Almennelike vilkår

2.1 Pris- og betalingsbetingelser

1. Kunden skal betale priser, gebyrer, vederlag og avgifter i henhold til gjeldende *Priser 2022 for bruk av infrastruktur og tjenester som tilbys av Tromsø Havn KF*. Tromsø Havn kan inngå skriftlige avtaler hvor deler av forretningsvilkår og prisliste utgår. Særskilt skriftlig avtale vil inngås mellom Tromsø Havn og kunde.
2. Alle priser er oppgitt i norske kroner (NOK) og beløp faktureres i NOK. Sum avrundes opp eller ned til hele kroner etter vanlige avrundingsregler. Dersom priser er oppgitt i annen valuta enn norske kroner, bærer kunden risikoen for enhver kurssvingning mellom den norske krone og den oppgitte valuta i tidsrommet mellom tilbudets utgivelse og betalingsdagen.
3. Tromsø Havn avgjør om betaling skal skje kontant, forskuddsvis, om kreditt kan gis og da om garantistillelse fra bank eller annen likeverdig sikkerhetsstillelse kreves.
4. Standard betalingsfrist er 14 dager etter fakturadato. Kortere frist kan settes ved spesielle behov.
5. Ved forskuddsbetaling kan annen betalingsfrist fastsettes, slik at betaling foreligger før vare leveres eller den perioden tjenesten vedrører påbegynnes.

2.2 Plikt til å gi opplysninger

Brukere av havna, herunder fartøy, speditører og andre, har plikt til å avgi Tromsø Havn alle opplysninger som er nødvendige grunnlag for korrekt beregning av vederlag og gebyrer og for å oppfylle offentlige krav om statistikk jf. FOR – 2019-12-11-1836 Forskrift om opplysningsplikt for transportplanlegging §§ 1 og 2 gitt i medhold av *Havne- og farvannsloven* § 39

2.3 Regulering av priser og betalingsbetingelser

1. Betalingssatsene gjelder normalt for ett år og fastsettes normalt for budsjettåret.
2. Uavhengig av dette kan Tromsø Havn regulere prisene under budsjettåret.
 - a. Satsene for strøm, ferskvann og arbeidslønnsandel kan bli gjenstand for regulering ved økt selvkost.
 - b. Tabell over varevederlag kan utvides i løpet av året om det oppstår behov for å prissette nye varegrupper.
3. Tromsø Havn kan endre standard betalingsbetingelser i løpet av den periode betalingssatsene i prislisten gjelder.

2.4 Forsinkelsesrenter

1. Ved betaling etter forfall belastes forsinkelsesrenter i henhold til *LOV 1976-12-17 nr. 100 Lov om renter ved forsinket betaling m.m (Forsinkelsesrenteloven)*.
2. Ved belastning av forsinkelsesrente anvendes det til enhver tid gjeldende satser for maksimalrente.
3. Ved gjentakende uriktig, forsinket eller manglende rapportering, vil Tromsø Havn kreve forsinkelsesrente for tidsrommet fakturering blir utsatt. Forsinkelsesrente belastes den som har forårsaket forsinkelsen. Forsinkelsesrente anvendes etter 3. gangs forsinkelse i løpet av en periode på 12 måneder, hvor det er gitt advarsel etter første gangs forsinkelse og siste advarsel etter andre gangs forsinkelse. Dersom rapportering fortsatt ikke foreligger på tidspunktet for beregning av forsinkelsesrente, eller ikke er tilstrekkelig til å kunne beregne rentebeløpet, anvendes i stedet forsinkelsesgebyr.

Dette settes til kr 3.000, - første gang, og dobles ved ev. gjentakelser i løpet av en periode på 12 måneder. Dersom gjentakelser gir grunn til det, vil kontantbetaling, forskuddsbetaling eller andre tiltak bli å vurdere avkrevet overfor den som forårsaker forsinkelsene.

2.5 Inndrivelse

1. Utestående fordringer som har forfalt inndrives i henhold til *LOV 1988-05-13 nr. 26: Lov om inkassovirksomhet og annen inndrivning av forfalte pengekrav (Inkassoloven)*.
2. Forfalte krav utløser inkassovarsel som eneste betalingsoppfordring før saken oversendes inkassoselskap for videre behandling.
3. Ved utsending av inkassovarsel kan behandlingsgebyr (purregebyr) anvendes i tillegg til hovedkravet og forsinkelsesrenter.
4. Inndrivelse av inntekter i henhold til foretakets prisliste skjer normalt i henhold til de privatrettslige regler.
5. Inndrivelse av avgift i medhold av Havne- og farvannsloven (§ 41) er tvangsgrunnlag for utlegg, og det foreligger panterett i skipet i henhold til reglene om sjøpanterett i *Lov 1994-06-24 nr. 39: Lov om sjøfarten (Sjøloven)*.

2.6 Behandlingsvederlag

1. Ved viderefakturerings av innkjøpte varer og/eller tjenester, hvor leverandøren kunne fakturert disse direkte til varemottaker og/eller bruker av tjenesten, vil behandlingsvederlag anvendes i tillegg til prisen på vedkommende vare/tjeneste.
2. Ekstra administrasjonsarbeid i forbindelse med faktura, innbetaling eller purre-/inkassotiltak blir belastet etter medgått tid.

2.7 Merverdiavgift

1. Alle betalingssatser i prislisten er oppgitt eksklusiv merverdiavgift. Merverdiavgift reguleres i henhold til *LOV 2009-06-19 nr. 58: Lov om merverdiavgift med tilhørende forskrifter og vedtak (Merverdiavgiftsloven)*.
2. Som hovedregel gjelder at utgående merverdiavgift anvendes ved omsetning av rett til å disponere kommunal havn, ved salg av infrastrukturtjenester, samt generelt ved salg av varer og tjenester.
3. Utgående merverdiavgift anvendes ikke der det gjennom lov, tilhørende forskrift eller vedtak er gitt fritak for avgift ved omsetning av nærmere bestemte varer og tjenester til bruk for utenlandske fartøy eller norskregistrerte fartøy i utenriksfart, eller det foreligger unntak fra loven.

2.8 Reklamasjon og tvister

Reklamasjon

Dersom kunden vil holde Tromsø Havn erstatningsansvarlig for skader, forsinkelse eller andre krav knyttet til utførelse av havnetjenester skal dette fremsettes for Tromsø Havn skriftlig uten ugrunnet opphold. Innsigelser og krav kan ikke gjøres gjeldende senere enn tre måneder etter den dagen da kunden fikk eller burde ha skaffet seg kjennskap til forholdet som begrunner kravet.

Tvister

Partenes rettigheter og plikter i henhold til nærværende bestemmelser, reguleres i sin helhet i norsk rett.

Nord-Troms tingrett er verneting for alle rettstvister knyttet til bruk av Tromsø Havn og forståelsen av nåværende bestemmelser, dersom ikke annet er avtalt ved inngåelse av kontrakt.

3. Saksbehandling

Det er jf. havne og farvannsloven § 14 søknadsplikt knyttet til tiltak som kan påvirke sikkerheten, ferdselen eller forsvars- og beredskapsinteresser i farvann. Tromsø Havn er tillatelsesmyndighet for tiltak innenfor Tromsø kommunes sjøområde.

Tromsø Havn fastsetter i henhold til havne og farvannsloven § 33 saksbehandlingsgebyr for behandling av søknader om tiltak i sjø.

Beregningsgrunnlag for saksbehandlingsgebyr

Saksbehandlingsgebyr beregnes på grunnlag av sakens omfang:

1. Tiltak som omhandler fortøyningsinstallasjoner, kaier, brygger, moloer, utfylling, utdyping, opplag av fartøy, ledninger, kabler og rør og lyskilder.
2. Tiltak som enkel saksbehandling flytebrygge.
3. Tiltak som i tillegg til krever befarung.
4. Forhåndskonferanse.
5. For oppfølging av tiltak som utføres i strid med tillatelsen skal det betales gebyr etter medgått tid.
6. For søknader som omfatter flere tiltak beregnes det et tillegg i gebyret.
7. Når en tiltakshaver eller rekvirent er årsak til at en behandling av søknad blir avbrutt, skal det betales i forhold til medgått arbeidstid.
8. Dersom en søknad om tiltak fører til avslag, betales fullt gebyr i henhold til *Priser 2022 for bruk av infrastruktur og tjenester som tilbys av Tromsø Havn KF*.

Gebyret skal ikke overskride selvkost.

4. Miljøprising

I tråd med stadig strengere miljøkrav og for å bidra til å løse mange av de klimautfordringene Tromsø kommune har relatert til maritim sektor, vil Tromsø Havn i tiden fremover gradvis innføre økonomiske insentiver for å stimulere til mer miljøvennlig sjøtransport.

Rabatt ved tilkobling til landstrøm

Tromsø Havn har ved flere kaier investert i landstrømsanlegg. Investeringene og drift av disse vil gradvis bli overtatt av det deleide datterselskapet Fjuel AS. Flere anlegg vil komme. Tromsø Havn ser at det er nødvendig å stimulere rederen til å bygge om og bidra til at båtene både kan og at de faktisk tar i bruk anleggene. I samarbeid med Fjuel AS vil Tromsø Havn søke å finne egnede økonomiske insentiver som belønner båter som kobler seg til landstrøm.

I dag kan fartøy som har lengre opphold til kai få rabatt på kaivederlag dersom de er tilkoblet strøm, for mer info se kap. 5.2 Kaivederlag. Se også prisregulativ kapittel 4.3 Rabattstruktur.

4.1 Environmental Port Index (EPI)

EPI ble innført fra og med 2020. Dette er et økonomisk insentiv til bærekraftig og miljøvennlig cruisedrift, og for å gjøre det mindre lønnsomt å ankomme havnen med forurensende skip. EPI gjelder foreløpig bare cruiseskip, men på sikt er tanken at det også skal gjelde andre fartøystyper.

EPI tildeler en poengsum til hvert cruiseskip for hvert anløp på grunnlag av en evaluering av fartøyets miljøytelse mens den er i havn. Denne poengsummen blir deretter konvertert til en justeringsfaktor brukt på kaivederlag og sikringsvederlag.

Beregningsgrunnlag for EPI

Tromsø Havn skal fakturere cruiseanløp med et påslag eller en rabatt ut fra EPI-score på opprinnelig kaivederlag og sikringsvederlag. EPI registreres av skipet/agent via portal til DNV GL innen 72 timer etter avgang. Ved ikke rapportert EPI beregnes vederlaget ut fra at poengsummen er 0 – null. Se liste over rabatt/påslag i tabell under.

EPI-score	Klassifisering	Rabatt / påslag
>80 %	A	-20 %
>60 % – 80 %	B	-10 %
>50 % – 60 %	C	-5 %
>40 % - 50%	D	10 %
>25 % - 40 %	E	20 %
>10 % - 25%	F	35 %
>1 % - 10%	G	50 %
0 % / ikke rapportert		100 %

Eventuelt overskudd fra EPI vil utelukkende bli brukt til investeringer i miljøvennlige tiltak i havna.

4.2 Miljøvennlige tiltak

Som bidrag til å dekke miljøvennlige investeringer og tiltak i kai- og havneområdet belastes hvert fartøy og større kjøretøy med et ekstra vederlag. Fartøy som kun betaler minstepris ift. sin størrelsesklasse vil ikke bli belastet for miljøvederlaget. Inntekter fra vederlaget skal bidra til miljøvennlige tiltak og investeringer på havneområdet.

5. Maritim infrastruktur

5.1 Farvannsavgift

Farvannsavgiften er fastsatt i henhold til *Havne- og farvannsloven* § 36, og Forskrift om farvannsavgift, Tromsø kommune, Troms og Finnmark.

Fartøy som anløper havner og innretninger for drift av akvakulturanlegg i kommunens sjøområde skal betale farvannsavgift. Farvannsavgiften ilegges per anløp. Ved flere anløp til havner innenfor kommunens sjøområde i løpet av samme døgn ilegges avgift *kun* en gang.

For fartøy registrert i ESI (Environmental Ship Index) med en totalscore på 50 poeng eller mer innvilges det rabatt på farvannsavgift. Rabatten gis kun for anløp innenfor ESI-sertifikatets gyldighetsperiode og der ESI-registreringen framgår av anløpsmelding.

Tromsø Havn er av Kystverket pålagt å sette denne avgiften til kr. 0, frem til for meget innkrevet avgift er tilbakebetalt brukerne. Rent praktisk vil derfor fartøy som anløper kaier i kommunens sjøområde ikke bli belastet Farvannsavgift i 2022. Dette vil fremkomme ved at farvannsavgiften settes til kr. 0 i faktura som sendes fra Tromsø Havn.

5.2 Kaivederlag

Kaivederlag er fartøyets betaling for bruk av offentlige kaier som eies eller forvaltes av Tromsø Havn og ilegges ved fortøyning. Fartøy som fortøyer utenfor et annet fartøy belastes med ordinært kaivederlag.

1. Kaivederlag betales per påbegynt døgn. Liggetiden regnes fra fartøyet fortøyer og inntil det kaster loss. Det betales bestandig kaivederlag for minst ett døgn.
2. Skifter et fartøy offentlig kaiplass innenfor kommunens sjøområde uten i mellomtiden å ha vært utenfor kommunens sjøområdes grenser, blir liggetiden å beregne som om fartøyet hadde ligget ved kaien uten avbrytelse. Dette gjelder ikke for fartøy som må ankre i påvente av ledig kaiplass.
3. For fartøy som etter ordre fra Tromsø Havn må forhale fra kaien for å gi plass for annet fartøy og deretter legger til kaien igjen, regnes liggetiden som om fartøyet hele tiden har ligget ved kaien.
4. Selv om et fartøy er fortøyd må det til enhver tid kunne forhale eller gå fra kai etter pålegg fra Tromsø Havn.
5. Fartøy som kun anløper for service, uten å laste eller losse og heller ikke tar om bord skipsfornødenheter eller passasjerer, hvor liggetiden er mindre enn 2 timer, innvilges inntil 75 % rabatt av kaivederlag. Det samme gjelder dersom fartøyet anløper kun for ett kolli hastefrakt og liggetiden er under 1 time. Minstepris for aktuelt fartøys størrelse vil være gyldig dersom rabatten medfører kaivederlag under denne minsteprisen.
6. For yrkesfartøy med lengde under 15 meter som ligger ved kai under to timer, gis fritak for kaivederlag under forutsetning at ankomst og avgang meldes til Tromsø Havn.

7. Reserverte kaiplasser som avbestilles mindre enn *en uke* før anløpet, belastes med et kanselleringsgebyr som tilsvarer 50 % av ordinært kaivederlag per døgn.
8. Cruiseskip faktureres med et påslag eller en rabatt ut fra EPI-score (Environmental Port Index) på det opprinnelige kaivederlaget. Jfr. kapitel 4 ovenfor.
9. Cruiseanløp gis 50 % rabatt på kaivederlaget for døgn nr 2, men ikke døgn nr 3 osv.
10. For bestilling av cruiseanløp vil det bli fakturert et beløp på kr 5 000,- pr anløp som bookes og bekreftes. Beløpet vil ikke bli refundert ved kansellering.
11. For prosjekter og prosjektanløp, eksempelvis rigg, flåtebesøk, cruisetendring o.l vil det være særskilte priser som gjelder. Ta kontakt for konkret tilbud.

Kaibestilling

1. Forespørsel og bestilling rettes til Tromsø Havn v/havnevakta som tildeler kaiplass.
2. Den som skal anløpe havna skal senest 24 timer før ankomst gi melding til Tromsø Havn v/havnevakta om beregnet ankomsttid.
3. Kaibestilling skal inneholde forrige havn, neste havn, fartøyets sikringsnivå, avfallsskjema og oppgave over vare som skal lastes eller losses. I tillegg til hvem som skal belastes avgifter, vederlag og gebyrer.
4. Tromsø Havn kan også kreve informasjon utover dette.

Beregningsgrunnlag for kaivederlag

Kaivederlag beregnes med utgangspunkt i BT og differensieres ut fra ulike fartøystyper.

Cruiseanløp faktureres med et påslag eller en rabatt ut fra EPI-score på det opprinnelige kaivederlag, jfr. kapitel 4 ovenfor.

Rabattstruktur

Ved spesielle anløp kan det i enkelte tilfeller gis rabatt.

Hva/Type rabatt	Størrelse på rabatt
Yrkesfartøy under 15 meter ved liggetid over 1 uke. Rabatt gis f.o.m døgn nr 8	20 % av kaivederlaget
Yrkesfartøy over 15 meter ved liggetid mellom 1-2 måneder. Rabatt gis f.o.m dag 1.	10% av kaivederlaget.
Yrkesfartøy over 15 meter ved liggetid over 2 måneder. Rabatt gis f.o.m dag 1.	20% av kaivederlaget.
Fartøy med regulær og høy anløpsfrekvens.	Vurderes fra tilfelle til tilfelle og må forespørres fra rederi/fartøy.

Forutsetninger for at det innvilges rabatt vil variere fra tilfelle til tilfelle og kan bestå av krav om landstrøm, krav til flyttbarhet o.l. All rabatt må forespørres i forkant av anløpet.

Minstepris for aktuell størrelsesklasse gjelder uavhengig og uansett.

5.3 Vederlag for småbåtplasser og gjestebrygger

Det skal betales vederlag for leie av småbåtplasser og plasser ved gjestebrygga. Båter som fortøyer utenfor en annen båt belastes med ordinært vederlag.

Beregningsgrunnlag for småbåtplasser og gjestebrygger

Småbåtplasser beregnes på grunnlag av båtenes breddemeter og gjestebrygge beregnes på grunnlag av båtenes lengde.

5.4 Avfallsgebyr og avfallsvederlag

Tromsø Havn har etablert mottak av fartøysavfall i medhold *FOR 2004-06-01 nr. 931: Forurensningsforskriften*, kapittel 20, gitt i medhold av Forurensningsloven § 32a, 2. ledd. Avfallsgebyret skal dekke kostnader forbundet med mottak og videre håndtering av avfall fra fartøy som anløper havna.

- Gebyr for avfall skal betales av alle fartøy som anløper offentlig kai, *uavhengig* om det leveres avfall fra fartøyet til avfallsordningen. Fartøy som fortøyer utenfor et annet fartøy belastes med ordinært avfallsgebyr.
- Tilleggsgebyr kan innkreves for fartøy som ikke overholder meldeplikten, dersom leveringen medfører merkostnader for havna.
- Tilleggsgebyr kan innkreves for fartøy som leverer særdeles store mengder avfall, sett i forhold til fartøyets størrelse, type og seilingstid.

Fritak for avfallsgebyr

1. Fartøy under 50 BT, eller
2. Fritak for avfallsgebyr kan avtales dersom følgende kan dokumenteres:
 - o Avfallet leveres fast i en annen havn med godkjent renovasjonsordning.
 - o Andre særlige hensyn tilsier det.

Beregningsgrunnlag for avfallsgebyr

Gebyr for avfall beregnes på grunnlag av fartøyets BT. Det er satt et minimum og maksimum gebyr til fartøy som ikke leverer avfall.

Dersom det leveres større mengder avfall eller lasterester, betaler fartøyet de faktiske utgifter for containerleie, frakt og deponering av avfallet. Det vil si at de skal betale avfallsgebyr etter faktisk levert type og mengde. I tillegg beregnes et administrasjonsgebyr.

Avfallsvederlag

Fartøy som leverer større mengde avfall og bestiller egne avfallstjenester som container og sugebil faktureres faktiske kostnader pluss påslag for administrasjon. Se prislister kap 4.5 Avfallsgebyr.

Bestilling av renovasjon

1. Bestilling av avfallstjenester rettes til Tromsø Havn v/havnevakta.
2. Skipsføreren på alle fartøy som er underveis til havn skal gi melding om levering av avfall og lasterester i havna til Tromsø Havn v/havnevakta:
 - a) minst 24 timer før anløp, dersom anløpshavna er kjent,
 - b) så snart anløpshavna er kjent, dersom denne opplysningen først er tilgjengelig mindre enn 24 timer innen anløp, eller
 - c) senest ved avgang fra foregående havn, dersom reisen varer mindre enn 24 timer.

5.5 Sikringsvederlag

Alle norske og utenlandske fartøy som anløper et ISPS-godkjent havneanlegg (kaier, areal og annen infrastruktur som brukes i tjenesteyting som rettes mot fartøy, gods, passasjerer i havna) skal betale sikringsvederlag. Fartøy som fortøyer utenfor et annet fartøy belastes med ordinært sikringsvederlag.

Sikringsvederlaget skal dekke investerings- og driftskostnader av nødvendige sikkerhetstiltak for trygg ferdsel og transport for gods og passasjerer, samt terrorberedskap.

Beregningsgrunnlag for sikringsvederlag

Sikringsvederlaget beregnes som en prosentsats av kaivederlaget per døgn for alle fartøy utenom cruiseskip. I tillegg kommer faktiske kostnader for eventuelt vakthold.

Cruiseskip betaler sikringsvederlag per passasjer. Cruiseskip som har passasjerbytte, betaler for *både* på- og avstigende passasjerer. Cruiseanløp faktureres med et påslag eller en rabatt ut fra EPI-score på det opprinnelige sikringsvederlaget, jfr. kapitel 4 ovenfor. For mer informasjon om EPI, se kapitel 4 ovenfor.

I tilfeller der sikringsvederlaget per passasjer ikke dekker kostnadene for Tromsø Havns sikringstiltak, betales sikringsvederlaget som for øvrige anløp til ISPS-godkjent havneanlegg.

Dersom forandringer i ankomsttid eller avgangstid skjer mindre enn 24 timer før meldt ankomst, må fartøyet dekke de ekstra omkostninger som følger av endringen.

I en normal driftsituasjon betales det sikringsvederlag i henhold til *Priser 2022 for bruk av infrastruktur og tjenester som tilbys av Tromsø Havn KF*. I en situasjon der sikringsnivået økes, må fartøyet dekke eventuelle ekstra kostnader i forhold til tiltak for anløpet.

5.6 Varevederlag

Varevederlag er vederlag for alle varer som fraktes med fartøy til eller fra havna og som føres over Tromsø Havns kaier. Varer som overføres fra et fartøy til et annet uten å passere kaien, belastes med ordinært varevederlag.

For varer som ankommer havna i transitt og videreforsendes med fartøy, ilegges varevederlag ved inngående. For varer i transitt til utenlandsk havn med lastefartøy, ilegges varevederlag ved utgående. Varevederlag for inngående varer påhviler varemottaker. For utgående varer påhviler vederlaget vareavsender.

Rapporteringsbestemmelser

For varer som losses eller lastes plikter skipsfører å sende fraktbrev over gods til Tromsø Havn innen 24 timer før ankomst. Tromsø Havn vil fakturere varemottaker eller vareavsender i henhold til mottatte oppgaver. Farlig gods må innrapporteres innen 48 timer før anløpet.

Tromsø Havn har adgang til å kontrollere (varslet og uvarslet) fartøyets last ved ankomst og avgang, samt forlange og få forelagt det materiale som finnes for utførelse av en forsvarlig kontroll.

Konsekvenser ved mislighold og unnlatelser:

1. Tromsø Havn kan etter skjønn nekte bruk av havna.
2. Ved feilaktige/manglende opplysninger kan Tromsø Havn øke vederlaget med 10 % av samlet korrekt vederlag knyttet til den konkrete transaksjonen.
3. Tromsø Havn har plikt og ansvar ovenfor offentlig myndighet etter havnesikringsreglene. Opplysninger innhentet under havnesikringsreglene kan

benyttes til å beregne vederlaget for de kommersielle tjenestene Tromsø Havn tilbyr i henhold til gjeldende prisbestemmelser og forretningsvilkår.

Mellomlagring på kai

1. Ingen varer må lagres på havnas kaier og areal uten Tromsø Havns tillatelse.
2. Varevederlag dekker lagring av varer på anvist areal eller innretning disponert av Tromsø Havn i inntil 24 timer etter endt lossing av fartøy eller i inntil 24 timer før lasting av fartøyet tar til. Uavhengig av dette kan, dersom situasjonen krever det, Tromsø Havn beordre eller fjerne godset til en annen plass for kundens regning.
3. For varer som blir liggende over 24 timer, uten at dette avtales med Tromsø Havn, betales den overstigende tid med arealleie i henhold til vederlag for leie av areal.
4. Varer som er lagret på kaier eller varelager uten samtykke, eller som blir lagret der lenger enn tillatt, kan fjernes og oppbevares for vedkommende mottaker eller avsenders regning. Blir varer ikke hentet innen 3 måneder, kan Tromsø Havn selge dem ved offentlig auksjon etter vanlig kunngjøring. Lett bederlige varer kan destrueres dersom det er nødvendig.
5. Tromsø Havn er uten ansvar for de varer som er lagret på Tromsø Havn sine areal, kaier eller varelager.

Fritak for varevederlag

1. Passasjerers bagasje.
2. Proviant, drivstoff og annet utstyr *kun* til fartøyets eget bruk. For all annet gods og varer skal det belastes varevederlag.

Beregningsgrunnlag for varevederlag

Varevederlaget beregnes på grunnlag av varens vekt eller enhet. Gods med høyt volum og lav vekt beregnes aldri mindre enn 1/3 tonn per kubikk.

5.7 Passasjervederlag

For fartøy og kjøretøy i passasjertrafikk betales passasjervederlag. Vederlaget gjelder både for på- og avstigende passasjerer, samt passasjerer som benytter Tromsø Havns fasiliteter som ventehaller og toaletter, spesielle ombord- og ilandstigningsramper, sikrede gangareal for passasjerer og andre innredninger som er anskaffet eller bygget spesielt for passasjerene.

For passasjerer med Kystruten, hurtigbåter og rutebusser gjelder ikke dette vederlaget.

Beregningsgrunnlag for passasjervederlag

Passasjervederlaget beregnes per passasjer.

Regulært passasjervederlag kan erstattes av faste avtaler.

6. Landbasert infrastruktur

6.1 Vederlag for landbasert transport

Tromsø Havn har to vederlagstyper for landbasert transport, disse er terminalvederlag og vognvederlag.

Terminalvederlag

Varer som ankommer landeveien, og hvor havnas areal eller varelager benyttes til/på, avlasting eller omlasting, skal betale vederlag etter samme satser og regler som for varevederlag for fartøy. Dette gjelder også for varer som lastes, losses eller omlastes på faste areal.

Beregningsgrunnlag for terminalvederlag

Samme beregningsgrunnlag som varevederlag for fartøy. Varevederlag beregnes på grunnlag av varens vekt eller enhet. Gods med høyt volum og lav vekt beregnes aldri mindre enn 1/3 tonn per kubikk.

Fritak for terminalvederlag

- Varer som belastes med ordinært varevederlag.

Vognvederlag

Alle kjøretøy som bruker Tromsø Havns veier, areal eller parkerer på havnas områder skal betale vognvederlag. Aktuelle områder er kai 7 og 8 på Prostneset, kai 20-25 i Breivika og kai 50 på Grøtsund. Dette gjelder også for tilhengere mv. Unntatt er de som etter nærmere avtale med Tromsø Havn er gitt fritak for dette.

Beregningsgrunnlag for vognvederlag

Vognvederlaget beregnes på grunnlag av kjøretøyets totalvekt:

a) Fastordning

Transportører av lastebærende kjøretøy som skal laste og/eller losse, kan få automatisk tilgang med egen prisskala for vognvederlag. Dette gjelder kun på havnas områder som er tilrettelagt for skiltgjenkjenning (LPR) via kjøretøyets registreringsnummer.

b) Særskilte avtaler og fastavtaler

For bedrifter på faste areal kan det inngås særskilte avtaler. Parkering er ikke inkludert i pris for særskilte avtaler.

Estimerte fastavtaler kan inngås dersom det ikke er praktisk for transportør eller Tromsø Havn med fastordning.

c) Parkering

Parkering skal kun skje på anviste plasser og etter avtale.

d) Bruk av bil med kran

Det tillates kun å laste og losse eget kjøretøy.

Fritak for vognvederlag

- Kjøretøy under 3,5 tonn.

6.2 Vederlag for leie av areal

Tromsø Havn skiller mellom korttidsleie og langsiktig leie av areal, lager og kontor. Korttidsleie gjelder normalt for inntil 4 uker. Utover det skal det vurderes å inngås egne leieavtaler.

Generelle vilkår for leie av areal er:

1. Avtale skal inngås før varer eller utstyr utplasseres. Varer og utstyr skal oppstilles innenfor avtalt areal.
2. Vareeieren eller operatør skal rydde og rengjøre området etter bruk. Manglende rydding/rengjøring kan bli utført av Tromsø Havn og som igjen belaster vareeier/operatør for kostnadene.
3. For bruk av areal uten avtale, eller ut over avtalt mengde kan Tromsø Havn ilegge arealvederlag per døgn.

Beregningsgrunnlag for areal

Beregningsgrunnlag for arealvederlag vil være det arealet som avtales.

6.3 Vederlag for adgang til sikrede områder

Tromsø Havn administrerer adgangssystemer relatert til sikringstiltak på havneområder. På bakgrunn av vedlikehold og administrasjon av adgangssystemer krever Tromsø Havn vederlag for adgang og registrering i disse.

6.4 Vederlag for eksterne kran- og maskintjenester

Bruk av mobilkran og andre maskiner på Tromsø Havns områder krever tillatelse fra Tromsø Havn. Det skal betales vederlag for perioden jobben utføres.

Beregningsgrunnlag for kranvederlag

Vederlag bregnes i antall timer.

7. Tjenester

7.1 Generelt for alle tjenester

Tromsø Havn tilbyr tjenester som levering av ferskvann og landstrøm, samt utfører ulike oppdrag med havnebåt, kran og maskiner.

Vederlag for alle tjenester inkluderer et administrasjonsgebyr. Minstetid for oppdrag varierer ut fra type tjeneste, se hvert underkapittel for minstetider for tjenester.

Tjenestebestilling

1. Forespørsel og bestilling rettes til Tromsø Havn v/havnevakta.
2. Tromsø Havn leverer tjenester ut fra tilgjengelig kapasitet. Kunde må, om mulig, bestille tjeneste i god tid for å sikre kapasitet til oppdraget i ønsket tidsrom.
3. Legg merke til at det er særlige regler for bestilling av kran og containertruck.
4. Se kapittel 1.1 *Definisjoner* for informasjon om ordinær arbeidstid i Tromsø Havn
5. Dersom personell fra Tromsø Havn må rykke ut i uplanlagte situasjoner som ikke skyldes feil/mangler på Tromsø Havns systemer/tjenester kan tilkaller bli belastet. Innenfor ordinær arbeids tid er belastningen de faktiske kostnadene for medgått tid og bruk av ressurser iht. *Priser 2022 for bruk av infrastruktur og tjenester som tilbys av Tromsø Havn KF*. For utrykning utenfor ordinær arbeidstid er minstetiden 3 timer.

7.2 Vederlag for levering av ferskvann og landstrøm

Levering av ferskvann i ordinær arbeidstid påløper engangskostnad for en times arbeid. Levering av ferskvann utenfor ordinær arbeidstid påløper faktiske kostnader. Levering av ferskvann beregnes per tonn.

Som nevnt i kapittel 4, vil ansvaret for landstrøm gradvis bli overtatt av det deleide landstrømselskapet Fjuel AS. Prisen vil være konkurransedyktig sammenliknet med at man selv produserer strøm ved hjelp av hjelpemotor. Landstrøm beregnes per kilowatttime (kWh) og påkoblingsvederlag kan tilkomme. Se for øvrig til enhver tid gjeldende prislister.

7.3 Vederlag for hjullaster, gaffeltruck og lastebil

Hjullaster,- gaffeltruck- og lastebiltjenester med sertifisert personell kan leies fra Tromsø Havn.

Beregningsgrunnlag for hjullaster, gaffeltruck og lastebil

Tjenester med hjullaster og lastebil beregnes per time innenfor ordinær arbeidstid. Utenfor ordinær arbeidstid belastes det med minimum 3 timer.

7.4 Vederlag for havnebåttjenester

Havnebåt leies ut med sertifisert mannskap på to personer. Tromsø Havn utfører sin virksomhet i tråd med til enhver tid gjeldende norske lover og forskrifter og med spesielt fokus på HMS (helse, miljø og sikkerhet).

1. Kunde må, om mulig, bestille tjenesten i god tid for å sikre kapasitet til oppdraget i ønsket tidsrom. Det tilfaller administrasjonsgebyr for bestilling av tjenester.
2. Tjenester som skal utføres etter endt arbeidstid, må bestilles senest 48 timer før planlagt utførelse.

3. Tjenester som skal utføres i/på helge- og høytidsdager, må bestilles 48 timer før siste virkedag.
4. Minstetid for leie er 1 time innenfor ordinær arbeidstid.
5. Minstetid for leie utenfor ordinær arbeidstid er 3 timer.

Beregningsgrunnlag for havnebåttjenester

Havnebåttjenester beregnes per time.

7.5 Vederlag for Containertruck / Reachstacker

Containertruck leies ut med operatør fra Tromsø Havn. Tromsø Havn utfører sin virksomhet i tråd med det til enhver tid gjeldende regelverk og med spesielt fokus på HMS (helse, miljø og sikkerhet).

1. Kunde må, om mulig, bestille tjeneste i god tid for å sikre kapasitet til oppdraget i ønsket tidsrom. Det tilfaller administrasjonsgebyr for bestilling av tjenester.
2. Tjenester med containertruck som skal utføres etter ordinær arbeidstid, må bestilles senest 48 timer før planlagt utførelse.
3. Tjenester med containertruck som skal utføres i/på helge- og høytidsdager, må bestilles 48 timer før siste virkedag.
4. Minstetid for leie av containertruck er 1 time innenfor ordinær arbeidstid og 3 timer utenfor ordinær arbeidstid.

Beregningsgrunnlag for kran og containertruck

Tjenester med containertruck beregnes per time.

7.6 Vederlag for leie av fender

Leie av Yokahoma fender. Avtale skal inngås før planlagt anløp.

1. Dersom ikke annet er avtalt, må Tromsø Havns fenderes brukes ved Tromsø Havns kaier.
2. Minste tid for leie av fenderer er 1 døgn, med mindre annet er avtalt med Tromsø Havn.

Beregningsgrunnlag for areal

Beregningsgrunnlag for leie av fenderer vil være hvor mange fenderer som skal lånes, hvor de skal plasseres og hvor lenge.

7.7 Vederlag for leie av telt

Telt med inntil 3 seksjoner kan leies til arrangement eller logistikk i forbindelse med anløp. Hver seksjon er 4 x 8 meter og de kan settes sammen til å bli inntil 96 m².



Priser 2022

For bruk av infrastruktur og tjenester som tilbys av
Tromsø Havn KF

Gjelder fra 1. januar 2022

Innhold

1.	Generelt	3
2.	Saksbehandlingsgebyr.....	3
3.	Miljøprising.....	3
3.1	EPI	3
3.2	Miljøvederlag	4
4.	Bruk av maritim infrastruktur	4
4.1	Farvannsavgift (tidligere anløpsavgift).....	4
4.2	Kaivederlag.....	4
4.3	Rabattstruktur.....	5
4.4	Vederlag for småbåtplasser og gjestebrygger for fritidsbåter og charterbåter med fast kontrakt.	5
4.5	Avfallsgebyr	6
4.6	Sikringsvederlag	7
4.7	Varevederlag.....	8
4.8	Passasjervederlag.....	9
5.	Bruk av landbasert infrastruktur.....	9
5.1	Vederlag for landbasert transport	9
5.2	Vederlag for leie av areal.....	10
5.3	Vederlag for adgang til sikrede områder	10
5.4	Vederlag eksterne kran- og maskinoperatører	10
6.	Tjenester	11
6.1	Generelt for alle tjenester	11
6.2	Leie av personell	11
6.3	Levering av ferskvann	12
6.4	Levering av strøm.....	12
6.5	Hjullaster, gaffeltruck og lastebil	12
6.6	Havnebåt.....	13
6.7	Containertruck/Reachstacker	13
6.8	Fender	14
6.9	Leie av telt	14

1. Generelt

Alle priser er i norske kroner (NOK) og eksklusiv merverdiavgift. For informasjon om forretningsvilkår og bestemmelser for de priser som framkommer her, er disse samlet i *Forretningsbetingelser for Tromsø Havn KF* som er tilgjengelige på www.tromso.havn.no.

Priser er fastsatt av Tromsø Havn ved Tromsø Havnestyre

2. Saksbehandlingsgebyr

Tiltakshaver plikter å betale for dekning av Tromsø Havn KF kostnader knyttet til behandling av søknader om tillatelse til tiltak etter havne- og farvannslov § 14 første ledd. Gebyrets størrelse beregnes ut fra følgende beskrivelser:

Beskrivelse		Pris
Beskrivelse 1A	Tiltak som omhandler fortøyningsinstallasjoner, kaier, brygger, moloer, utfylling, utdyping, opplag av fartøy, ledninger, kabler og rør og lyskilder mv.	7 288,00
Beskrivelse 1B	Enkle tiltak som enkel flytebrygge mv.	5 102,00
Beskrivelse 2	Tiltak som i tillegg til saksbehandling krever befaring	9 478,00
Beskrivelse 3	Forhåndskonferanse, gebyr	2 189,00
Oppfølging av tiltak	For oppfølging av tiltak som utføres i strid med tillatelsen skal det betales gebyr etter medgått tid	Minstesats 4 378,00

For søknader som omfatter flere tiltak beregnes det et tillegg i gebyret.

For nærmere informasjon om saksbehandlingsgebyr vises det til forskrift om saksbehandlingsgebyr for Tromsø Havn KF, vedtatt av Tromsø kommunestyre.

3. Miljøprising

3.1 EPI

Tromsø Havn fakturerer cruiseanløp med påslag/rabatt av kaivederlaget og sikringsvederlaget ut fra EPI-score.

EPI er innført for å gi et økonomisk incentiv til bærekraftig og miljøvennlig cruisedrift, og for å gjøre det mindre lønnsomt å ankomme havnen med forurensende skip.

EPI registreres av skipet/agent via portal til DNV GL innen 72 timer etter avgang. Ved ikke rapportert EPI beregnes vederlaget ut fra at poengsummen er 0 – null.

EPI-score	Klassifisering	Rabatt / påslag
>80 %	A	-20 %
>60 % – 80 %	B	-10 %
>50 % – 60 %	C	-5 %
>40 % - 50%	D	10 %
>25 % - 40 %	E	20 %
>10 % - 25%	F	35 %
>1 % - 10%	G	50 %
0 % / ikke rapportert		100 %

3.2 Miljøvederlag

Alle fartøy som anløper Tromsø Havns kaier belastes et miljøvederlag tilsvarende kr 0,10 pr BT pr anløp.

Fartøy som kun betaler minstepris ift sin størrelsesklasse vil ikke bli belastet for miljøvederlaget.

Det beregnes også et tillegg på vognvederlag på 3% i miljøvederlag.

4. Bruk av maritim infrastruktur

4.1 Farvannsavgift (tidligere anløpsavgift)

Minsteavgift per anløp kr 347,00. Se også punkt 4.2 om kaivederlag.

Farvannsavgift beregnes kun ut fra bruttotonn (BT).

For skip registrert i ESI (Environmental Ship Index) med en totalscore på 50 poeng eller mer innvilges 20 prosent rabatt på farvannsavgift. Rabatten gis kun for anløp innenfor ESI-sertifikatets gyldighetsperiode og der ESI-registreringen framgår av anløpsmelding.

Tromsø Havn er av Kystverket pålagt å sette denne avgiften til kr. 0, frem til for meget innkrevet avgift er tilbakebetalt brukerne. Rent praktisk vil derfor fartøy som anløper kaier i kommunens sjøområde ikke bli belastet Farvannsavgift i 2022. Dette vil fremkomme ved at farvannsavgiften settes til kr. 0 i faktura som sendes fra Tromsø Havn.

4.2 Kaivederlag

Minstepris kaivederlag per døgn

Pristype	Fartøystype	Pris
Minstepris fartøy	Fartøyer under 11 meter	330,00
Minstepris fartøy	Fartøyer mellom 11-15 meter	385,00
Minstepris fartøy	Fartøyer mellom 15-30 meter	424,00
Minstepris fartøy	Fartøyer over 30 meter	743,00

Ovenstående tabell gjelder for yrkesfartøy. For fritidsfartøy gjelder pristabell i pkt 4.5.

Kaivederlag beregnes med utgangspunkt i bruttotonn (BT). Den differensieres ut fra forskjellige fartøystyper.

Beregning av pris, se priskalkulator på nettsiden til Tromsø Havn KF:

<https://www.tromso.havn.no/tjenester/skjema-og-priser/>

For cruiseskip gis det 50% rabatt på kaivederlaget for døgn nr 2 (fra 24-48 timers liggetid). Dersom liggetid mer enn 2 døgn faktureres påfølgende døgn med fullt kaivederlag.

For bestilling av cruiseanløp vil det bli fakturert et beløp på kr 5 000,- pr anløp som bookes og bekreftes. Beløpet vil ikke bli refundert ved kansellering.

For prosjekter og prosjektanløp, eksempelvis rigg, flåtebesøk, cruisetendring o.l vil det være særskilte priser som gjelder. Ta kontakt for konkret tilbud.

4.3 Rabattstruktur

Hva/Type rabatt	Størrelse på rabatt
Yrkesfartøy under 15 meter ved liggetid over 1 uke. Rabatt gis f.o.m døgn nr 8	20 % av kaivederlaget
Yrkesfartøy over 15 meter ved liggetid mellom 1-2 måneder. Rabatt gis f.o.m dag 1.	10% av kaivederlaget.
Yrkesfartøy over 15 meter ved liggetid over 2 måneder. Rabatt gis f.o.m dag 1.	20% av kaivederlaget.
Fartøy med regulær og høy anløpsfrekvens.	Vurderes fra tilfelle til tilfelle og må forespørres fra rederi/fartøy.

Forutsetninger for at det innvilges rabatt vil variere fra tilfelle til tilfelle og kan bestå av krav om landstrøm, krav til flyttbarhet o.l. All rabatt må forespørres i forkant av anløpet.

Minstepris for aktuell størrelsesklasse gjelder uavhengig og uansett.

4.4 Vederlag for småbåtplasser og gjestebrygger for fritidsbåter og charterbåter med fast kontrakt.

Flytebrygger gjestehavna - fritidsfartøy

Vederlaget er inklusiv strøm, vann og avfall betalt via applikasjon.

Dersom kunder ikke kan benytte applikasjon så kan det betales via mobil kortterminal ved å kontakte havnevakta. Det vil da tilkomme 1 times arbeid i tillegg, ref pkt 6.2.

Beskrivelse	Pris
Kaivederlag – fritidsfartøy inntil 11 meters lengde	296,00
Kaivederlag – fritidsfartøy mellom 11-15 meters lengde	350,00
Kortidsligge inntil 3 timer fritidsfartøyer under 15 meters lengde	60,00

Langtidsleie (vinteropplag, dekker ikke strøm). Gjelder kun fritidsfartøyer i perioden 15. september til 15. mai:

Beskrivelse	Pris
Fartøy under 15 meter, 1-2 måneder - 20% rabatt	280,00
Fartøy under 15 meter, 2-5 måneder - 40% rabatt	210,00
Fartøy under 15 meter, over 5 måneder - 60% rabatt	140,00
Fartøy mellom 15-20 meter, over 5 måneder - 20% rabatt	339,00

Langtidsleie – charterbåter i marina sør/charterbryggen over 5 måneder:

Beskrivelse	Pris
Fartøy under 10 meters lengde og/eller 3,5 meters bredde, tilsvarende 50% rabatt	165,00
Fartøy mellom 10-15 meters lengde, tilsvarende 45% rabatt	210,00
Fartøy over 15 meters lengde, tilsvarende 40% rabatt	254,00

Småbåtplasser ved Nordsjeteen og Nansenplass

Båsens bredde	Pris per år	Båsens bredde	Pris per år	Strøm Pris per KWT
2,5 meter	6 868	4,5 meter	12 365	2,18
3,0 meter	8 422	5,0 meter	13 081	2,18
3,5 meter	9 614	5,5 meter	14 384	2,18
4,0 meter	10 990	6,0 meter	15 675	2,18
		Langside brygge 5	19 385	2,18

4.5 Avfallsgebyr

Fartøy som leverer avfall i faste miljøstasjoner faktureres et fast avfallsgebyr (se linje 2 under).

Fartøy som bestiller egne avfallstjenester som container og sugebil faktureres faktiske kostnader + 20 % påslag for administrasjon.

Beskrivelse	Pris
Administrasjonsvederlag for bestilling av avfallstjenester, både fast avfall og flytende avfall. Minimum tilsvarende 1 times arbeid, ref pkt 6.2	20 % av faktiske kostnader
Gebyr for sortert og usortert avfall per bruttotonn for levering til faste miljøstasjoner (dekker inntil 1-1,5m3 avfall)	0,41
Minste avfallsgebyr per anløp for fartøy som ikke leverer avfall	94,00
Maks beløp for fartøy som ikke leverer avfall	1 060,00
Charterbåter med Tromsø som basehavn per år	3000,00
Vederlag ved gjensatt avfall eller gjenstander på kai uten at dette avtales med havnevakta før avgang. (i tillegg kommer faktiske kostnader med fjerning av avfallet/gjenstandene)	6 000,00

4.6 Sikringsvederlag

Beskrivelse	Pris
Ved anløp av ISPS-godkjent kai: prosent av fartøyets kaivederlag	30 %
Cruiseskip, per passasjer per døgn	24,00
Vederlag dersom ISPS-sertifisert skip ankommer fra en ikke-ISPS-sertifisert kai	5 000,00

Anløp til ISPS-godkjent kai

Sikringsvederlaget er beregnet til 30 prosent av kaivederlaget per døgn. I tillegg kommer eventuelle faktiske kostnader for vakthold.

Cruise

Cruiseskip betaler sikringsvederlag per passasjer per døgn. Cruiseskip som har passasjerbytte betaler for både på- og avstigende passasjerer. I tilfeller der sikringsvederlaget per passasjer samlet beløper seg til under kr 1 000,- pr time liggetid for skipet, betales sikringsvederlaget som for øvrige anløp. (30 prosent + vakthold pr time).

Generelt

Dersom forandringer i ankomsttid eller avgangstid skjer mindre enn 24 timer før meldt ankomst, må fartøyet dekke de ekstra omkostninger som følger av endringen.

I en normal driftssituasjon med sikringsnivå 1 betales det sikringsvederlag i henhold til prislisten. I en situasjon der sikringsnivået økes, må fartøyet dekke eventuelle ekstra kostnader i forhold til tiltak for anløpet.

4.7 Varevederlag

Varetype	Pris
Container 20-25 fot	259,60 per stk.
Container 40 fot	504,00 per stk.
Ved containerprosjekter med høyt volum i enkeltanløp eller høyt volum over tid kan det avtales egne stykkpriser som omfatter varevederlag, håndtering av truck, arealleie etc.	
Ved farlig last som krever særskilt behandling og lagring vil prisene fastsettes fra tilfelle til tilfelle.	
Partilaster over 500 tonn	17,70 per tonn
Partilaster mellom 300 – 499 tonn	20,50 per tonn
Biler, busser, campingvogner og båter under 14 fot	130,40 per stk.
Busser, campingvogner og båter over 14 fot	216,40 per stk.
Husseksjoner inntil 9 meter (20 - 29 fot)	287,00 per stk.
Husseksjoner over 9 meter (over 30 fot)	504,30 per stk.
Fisk og fiskeprodukter	17,70 per tonn
Betongelement (teglstein, takstein, andre bearbeidede bygningsmaterialer, sement, kalk m.m.)	20,50 per tonn
Råmineraler og bearbeidede mineraler (sand, singel, stein, skifer, asfalt m.m.)	20,50 per tonn
Trelast	17,40 per tonn
Alle varer som er spesifisert nedenfor:	34,30 per tonn
Korn	
Poteter, friske eller fryste grønnsaker og frisk frukt	
Levende dyr og sukkerroer	
Tre og kork	
Tekstiler, tekstilavfall og andre råstoffer av animalsk eller vegetabilsk opprinnelse	
Næringsmidler og for, unntatt fisk	
Oljefrø og oljeholdige frukter, fett	
Fast mineralsk brensel	
Råolje	
Petroleumsprodukter	
Jernmalm, jern- og stålavfall og støv fra masovner	
Ikke-jernholdige mineraler og avfall	
Råvarer og halvfabrikata av metall	
Natur- og kunstgjødsel	
Kjemiske kullprodukter, tjære	
Kjemiske produkter, unntatt kjemiske kullprodukter og tjære	
Cellulose og papiravfall	
Anleggsmaskiner, landbruksmaskiner, transportmateriell, motorer, redskap og elektriske artikler (defineres etter vekt)	
Bearbeidede varer av metall	
Glass, glassvarer og keramiske produkter	
Trelast, lær, tekstiler, klær, fottøy og diverse bearbeidede varer	
Diverse varer	
Uspesifiserte varer (ukjent vare)	

4.8 Passasjervederlag

For fartøy og kjøretøy i passasjertrafikk betales passasjervederlag. Vederlaget gjelder både for på- og avstigende passasjerer, samt passasjerer som benytter Tromsø Havn KF sine fasiliteter. For passasjerer med Kystruten, hurtigbåter og rutebusser gjelder ikke dette vederlaget.

Beskrivelse	Pris per passasjer
Passasjervederlag	13,00

5. Bruk av landbasert infrastruktur

5.1 Vederlag for landbasert transport

Terminalvederlag

Samme satser og regler som bestemt for varevederlag (se tabell pkt. 3.4 varevederlag).

Vognvederlag

Vognvederlag belastes for innkjøring til alle Tromsø Havns terminaler og kaier.

Regulativ	Pris
Kjøretøy med registrert totalvekt under 7,5 tonn på fastordning (per døgn)*	106,00
Kjøretøy med registrert totalvekt under 7,5 tonn uten fastordning (per døgn)	141,00
Parkering utenfor festeområdet (per døgn)	158,00
Kjøretøy med registrert totalvekt over 7,5 tonn på fastordning (per døgn)*	249,00
Kjøretøy med registrert totalvekt over 7,5 tonn uten fastordning (per døgn)	331,00
Kjøretøy på fastavtale over 7,5 tonn (per døgn)**	171,00
Kjøretøy på fastavtale under 7,5 tonn (per døgn)**	141,00
Busser som kjører passasjerer/turister. Gjelder kun av- og påstigning (per døgn)	273,00
Særskilte avtaler per år/per bil	13 325,00

*I fastordningen måles kjøremønster elektronisk, og kunde betaler i henhold til faktisk kjøring per anløp, samlet faktura per måned. Ubegrenset kjøring innenfor døgnet (00-24), belastes for ett anløp.

**På fastavtale betaler kunde kvartalsvis basert på estimert kjøremengde som avtales mellom Tromsø Havn KF og transportør

Fastordning prisskala			
Vognvederlag fastordning over 7,5 tonn		Vognvederlag fastordning under 7,5 tonn	
Anløp	Skala	Anløp	Skala
5	10 %	5	10 %
10	20 %	10	20 %
15	30 %	15	30 %

5.2 Vederlag for leie av areal

Avtalt leie av kai- og bakareal gjelder normalt for inntil 4 uker. For leie utover 4 uker gjøres det en vurdering på om det skal inngås egne leieavtaler.

Beskrivelse	Pris
For avtalt leie av kaiareal og bakareal (per m2 per døgn)	4,10
For ikke avtalt leie av kaiareal og bakareal (per m2 per døgn)	16,90
Utleie av Tromsø Havns areal, lager og kontor	Egne leieavtaler

5.3 Vederlag for adgang til sikrede områder

Beskrivelse	Pris
Utstedelsesgebyr for ID kort	357,00
Årlig leie for ID kort	250,00
Årsgebyr LPR (License Plate Recognition)	198,00
Registreringsgebyr LPR (makspris 5 stk. per bestilling)	176,00
Sikringsvederlag ved innkjøring til sikrede områder for kjøretøy O/3,5t per anløp *	35,00
Sikringsvederlag ved innkjøring til sikrede områder for kjøretøy U/3,5t per år **	515,00

*Belastes sammen med vognvederlag per anløp

**Belastes sammen med årsgebyr LPR

5.4 Vederlag eksterne kran- og maskinoperatører

Beskrivelse	Pris
Bruk av mobilkran på Tromsø Havns områder per time	382,00
Maks pris per døgn, tilsvarende 10 timer	3 820,00
Bruk av bil med kran hvis en laster/losser eget kjøretøy	Samme satser som for biler over 7,5 tonn
All annen bruk av bil med kran per time	371,00
Bruk av øvrige maskiner på Tromsø Havns områder per time (gjelder ikke faste terminaloperatører)	235,00
Maks pris per døgn tilsvarende 10 timer	2 350,00

Det skal varsles til Tromsø Havn KF ved havnevakta ved start og slutført arbeid.

6. Tjenester

6.1 Generelt for alle tjenester

Tjenester er aktiviteter som havna utfører på vegne av og til sine kunder.

- Utleie av utstyr og personell er inkludert i salg av tjenester
- Ingen kjøretøy, maskiner eller båter leies ut uten operatør/fører og prisene oppgitt er inkludert operatør/fører
- Tjenester som Tromsø Havn kan levere skal i utgangspunktet bestilles hos oss. Unntaket er faste terminaloperatører for egne operasjoner. Dersom vi ikke har kapasitet til å levere tjenesten kan eksterne aktører og/eller terminaloperatører forespørres
- For oppdrag utenfor ordinær arbeidstid er minimum leie 3 timer, se eget delkapittel for minimum leie innenfor ordinær arbeidstid
- I særskilte prosjekt eller langvarige oppdrag vil det kunne fastsettes egne priser etter avtale

For cruiseskip som bestiller hjullaster til avfallshåndtering kreves det minimum 48 timers varsel. Dersom bestilling kommer etter dette vil det faktureres minimum 5 timer for oppdraget.

Arbeidstid Tromsø Havn

- Ordinære priser gjelder innenfor ordinær arbeidstid for ansatte i Tromsø Havn:
 - o 15. mai til og med 14. september, mandag-fredag, kl. 08:00-15:00
 - o 15. september til og med 14. mai, mandag-fredag, kl. 08:00-15:45
- Tillegg til ordinære timespriser baseres på arbeidstid for 50 %, 100 % og 133 % (offentlige høytidsdager)

6.2 Leie av personell

Beskrivelse	Pris
Ordinær pris per time operativt personell, inkludert kjøring	780,00
Ordinær pris per time administrativt personell	1 090,00
Overtid 50 % per time	1 150,00
Overtid 100 % per time	1 520,00

Minimumsleie innenfor ordinær arbeidstid er 1 time, utenfor ordinær arbeidstid faktureres det minimum 3 timer.

6.3 Levering av ferskvann

Beskrivelse	Pris
Fylling av vann, per m3	25,50
Minstepris (10 tonn)	255,00
Levering av vann i ordinær arbeidstid, påløper en kostnad for en times arbeid	780,00
Levering av vann utenom ordinær arbeidstid, påløper en kostnad for en times overtid 50%	1 110,00

6.4 Levering av strøm

Beskrivelse	Pris
Levering av strøm per kWt	2,18
Oppkopling av strøm ordinær arbeidstid	780,00
Oppkopling utenom ordinær arbeidstid, tilsvarende 50% overtid.	1 110,00
Oppkopling av strøm som må utføres av elektriker	Faktiske kostnader
Båtstrøm gjestebrygger (langtidsleie per måned)	357,00
Frysecontainer per døgn	266,00
Leie av kabler inntil 32A per døgn	160,00
Leie av kabler over 32A per døgn	318,00
Tilkobling og leie av kabler til strøm direkte fra skinne ved kai 20, 24, 25 og 50 (Grøtsund). Pris inkluderer mobilisering/demoblisering, kabler og koblingsskap.	Fastsettes når investering er gjennomført

Tromsø Havn har et begrenset utvalg av kabler og vi forutsetter at fartøy i utgangspunktet har egne kabler. Overganger leies ut vederlagsfritt.

6.5 Hjullaster, gaffeltruck og lastebil

Beskrivelse	Ordinær arbeidstid pris	Overtid 50 % pris	Overtid 100 % pris
Hjullaster per time	1 152,00	1 411,00	1 823,00
Lastebil per time	1 000,00	1 235,00	1 530,00
Gaffeltruck per time inkludert fører	1 036,00	1 270,00	1 640,00
Gaffeltruck per time uten fører	622,00		

Minimumsleie innenfor ordinær arbeidstid er 1 time, utenfor ordinær arbeidstid faktureres det minimum 3 timer.

6.6 Havnebåt

10,5 meter lang arbeidsbåt med lastedekk og bauglem (båten har ikke kran). Maks lastekapasitet: 1,5 tonn gitt lastens beskaffenhet.

- Minimumsleie innenfor ordinær arbeidstid er 1 time, utenfor ordinær arbeidstid faktureres det minimum 3 timer.
- Ved leie av havnebåttjenester så benyttes i tillegg mannskap fra Tromsø Havn KF (pkt. 6.1), med mindre annet er avtalt på forhånd.

Beskrivelse	Pris
Ordinær arbeidstid per time	2 509,00
50 % per time	3 385,00
100 % per time	3 998,00

6.7 Containertruck / Reachstacker

Containertruck: 2 x Kalmar Reach Stacker er lokalisert på bakareal til kai 24-25 i Breivika. Kapasitet: 45 tonn.

- Minstepris containertruck innenfor ordinær arbeidstid er 1 time og utenfor ordinær arbeidstid er den 2 timer.
- I tilfeller der lasten ikke er klargjort med lovlig løfteanordninger vil tiden til dette er rettet opp i, faktureres ihht regulativet.
- Ved containertruck tjenester benyttes i tillegg signalmann fra Tromsø Havn KF (pkt. 6.1), med mindre annet er avtalt på forhånd.

Beskrivelse	Ordinær arbeidstid pris	Overtid 50 % pris	Overtid 100 % Pris
Containertruck per time	1 882,00	2 587,00	3 234,00

6.8 Fender

Leie av Yokahoma fender, diameter: 2,0 meter og lengde: 3,5 meter.
Tromsø Havn har p.t 4 fendre tilgjengelig og planlegger innkjøp av flere fendre.

Beskrivelse	Pris
Leie per fender per døgn, de første 4 døgnene	4 392,00
Leie etter 4 døgn, per fender per døgn regnet fra det femte døgnet	3 294,00
Transport, utsetting, innhenting	Faktiske kostnader
Ved utleie til eksterne kaier og/eller havner kan egne priser oppgis på forespørsel	

Dersom ikke annet er avtalt, må Tromsø Havn KF sine fendere brukes ved våre kaier.

Det er ikke alle kaier det er teknisk mulig å benytte eksterne fendre. Kontakt Havnevakta for nærmere informasjon.

6.9 Leie av telt

Tromsø Havn har tilgjengelig 3 seksjoner med telt som kan leies til arrangementer eller logistikk i forbindelse med anløp. Hver seksjon er 4 x 8 meter og de kan settes sammen til å bli inntil 96 m2.

Beskrivelse	Pris
Leie telt dag 1 – 1 seksjon, inkludert oppsett og nedrigging og nødvendig utstyr	12 500,00
Påslag pr ekstra seksjon – dag 1	2 500,00
Leie av telt pr påfølgende dag uavhengig av antall seksjoner	5 000,00

**HAVNEDIREKTØREN ORIENTERER OM AKTUELLE SAKER - MØTE I
TROMSØ HAVNESTYRE DEN 30.09.2021**

Saksbehandler: Harriet Willassen
Arkivsaksnr.: 21/194

Arkiv: 033

Saksnr.: Utvalg
39/21 Tromsø Havnestyre

Møtedato
30.09.2021

Havnedirektøren orienterer om følgende saker:

1. Status landstrøm
2. Ny eierstrategi for Tromsø kommune
3. Prostneset
4. Cruisemarkedet

Innstilling:

Havnestyret tar følgende saker til orientering:

1. Status landstrøm
2. Ny eierstrategi for Tromsø kommune
3. Prostneset
4. Cruisemarkedet

Jørn-Even Hanssen
havnedirektør