

ÅRSRAPPORT 2018

Foto: Trond Thomassen



TROMSØ
HAVN



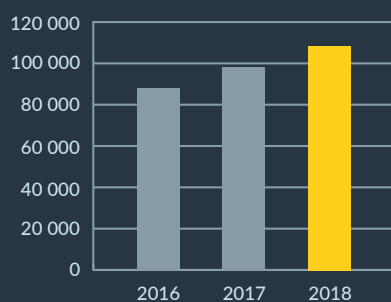
Med over 76 000 innbyggere og 12 000 studenter er Tromsø den største byen i Nord-Norge. Nærhet til naturressurser, en sterk maritim servicenæring og attraktiv infrastruktur gjør havna i Tromsø til en av Norges største fiskerihavner, aktuell for energinæringen og andre vekstnæringer. Tromsø er også et viktig passasjer- og godsknutepunkt. Havna har faste anløp av godsskip og daglige anløp av både nord- og sørgående hurtigruter, hurtigbåter og region- og distriktsbusser.

Flere tusen turister kommer sjøveien til Tromsø for å oppleve naturfenomenene midnattssol og nordlys. Dette er noen av årsakene til at havna er en av landets største cruisehavner. Flere forskningsmiljø er etablerte i byen og mange forskningsekspedisjoner har hatt og har sitt utgangspunkt fra Tromsø. Dette har vært med på å gi Tromsø tilnavnet “Porten til ishavet.”

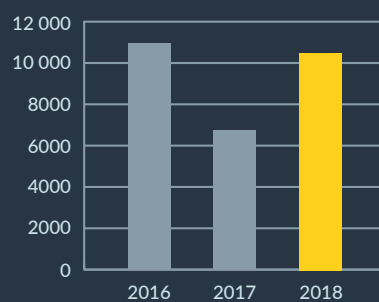


År	2018	2017	2016
Trafikkutvikling			
Tonn lastet og losset gods	1 285 700	1 218 318	1 331 798
Antall anløp	8 738	8 615	8 630
Bruttotonn anløp	22 452 932	20 666 310	19 473 479
Resultat			
Driftsinntekt	107 537 902	98 686 227	87 650 954
Brutto driftsresultat	26 390 581	29 564 995	27 388 098
Netto driftsresultat	15 299 213	18 783 081	24 616 482
Lønnsomhet			
Driftsmargin	24,5 %	29,9 %	31,2 %
Totalrentabilitet	1,8 %	2,2 %	2,8 %
Soliditet	40,6 %	37,5 %	34,86 %
Balanse			
Omløpsmidler	121 959 196	177 077 234	352 886 635
Anleggsmidler	1 406 666 164	1 366 659 328	1 151 828 176
Investeringer	122 053 876	238 584 058	218 290 041
Egenkapital	620 621 272	578 720 425	523 793 737
Kortsiktig gjeld	20 352 724	51 513 840	41 669 375
Langsiktig gjeld	887 651 364	913 502 296	939 251 700
Personal			
Lønnskostnader	22 992 758	20 218 378	17 598 985
Gjennomsnittlig antall årsverk	27	25	25
Sykefravær	5,19 %	3,74 %	4,44 %

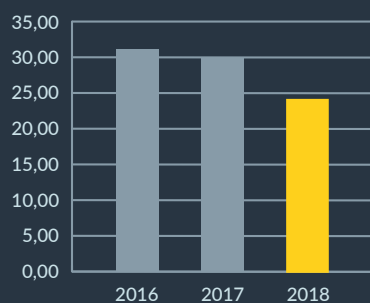
DRIFTSINNTEKT



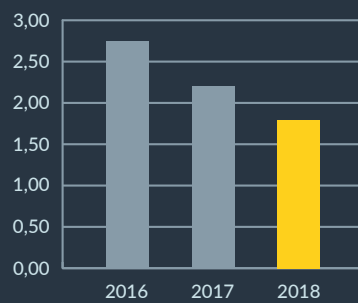
ÅRSRESULTAT



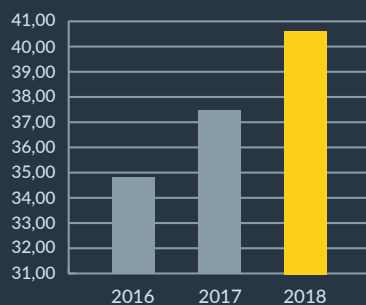
DRIFTSMARGIN



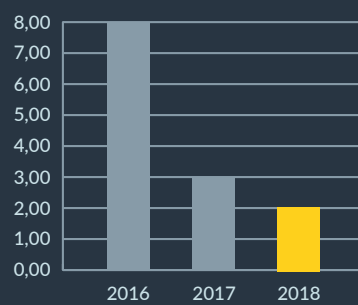
TOTALRENTABILITET



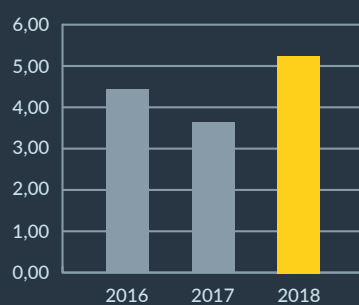
SOLIDITET



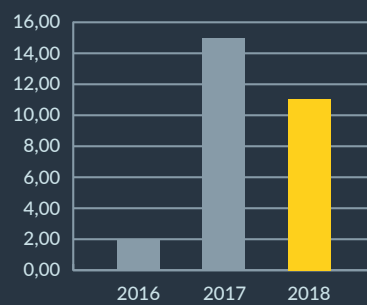
LIKVIDITETSGRAD 1



SYKEFRAVÆR



AVVIK



INNHOOLD

OM TROMSØ HAVN

- 7. Havnedirektøren
- 10. Åpning av ny havneterminal
- 16. Visjon og verdier
- 19. Styling og organisering
- 20. Virksomhetsstruktur
- 34. Mål og resultat

SUKSESSKRITERIER

- 38. Samfunnsansvar
- 40. Helse og sikkerhet
- 43. Miljø
- 44. Medarbeidere

STYRETS ÅRSBERETNING OG REGNSKAP

- 52. Styrets årsberetning
- 56. Regnskap
 - Økonomiske nøkkeltall
 - Investeringsregnskap
 - Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter







YDMYKHET OG FREMTIDSOPTIMISME

Etter en 20 år lang planleggings- og byggeprosess kunne vi endelig i 2018 åpne den nye havneterminalen på Prostneset. 2018 var også året hvor Tromsø Havn takket av min forgjenger Halvar Pettersen etter 20 år i tjeneste for foretaket. På hans «vakt» har havna utviklet seg til å bli et av de viktigste næringsinstrumentene til Tromsø kommune.

I 2018 passerte omsetningen 100 millioner kroner. Vi må imidlertid jobbe enda mer målrettet med å forbedre lønnsomheten og sikre avkastning på de mange investeringene som er iverksatt.

Trafikkaktiviteten i 2018 har positiv utvikling sammenlignet med året før. Antall bruttotonn er større enn økningen i antall anløp. Godsmengden over havna tiltar også, men vi skulle gjerne sett at enda mer gods ble flyttet fra land til sjø. Mer gods til sjøs vil være i tråd med målsettingene i Nasjonal transportplan, gi samfunnsøkonomiske besparelser og være positivt for miljøet.

Byen er i vekst og det vil være økende etterspørsel etter områder for effektiv godshåndtering. Det meste av godshåndteringen foregår i dag i Breivika. Her er det også stor byggeaktivitet. Tromsøterminalen er i gang med oppføring av sitt mottaksanlegg med fryselager og omlastingshall og Posten og Bring starter byggingen av et nytt logistikkcenter våren 2019. UiT - Norges arktiske universitet har valgt Tromsø Havn som leverandør av kai- og lagerfasiliteter for maritime ekspedisjoner og forskningsaktiviteter i nord. Byggestart for flåtebasen er høsten 2019. Etableringen styrker Tromsøs posisjon som utgangspunkt for ekspedisjoner og forskningsaktiviteter i arktis. Behovet for nye områder til industriutvikling vil tilta.

Grøtsund havn- og industriområde har et stort potensial. Det er gjort betydelige investeringer i området i et langsiktig perspektiv og vi har stor tro på økt aktivitet de kommende årene. Det må tilrettelegges for bedrifter med aktiviteter som kan ha gjensidig nytte av hverandre med hensyn til kompetanse, forretningsutvikling og økonomi.

Tromsø Havn eier verdifulle områder sentralt i byen som er viktig i både et havn- og byutviklingsperspektiv. Foretaket skal være en positiv drivkraft i videreutvikling av framtidens bysentrum.

I skrivende stund har jeg vært havnedirektør i syv måneder. Jeg er ydmyk og stolt over å ha fått muligheten til å være med på å bygge videre på Tromsø Havns allerede sterke posisjon.

Den viktigste drivkraften for framgang og vår største konkurransekraft er modige, omtensomme og troverdige medarbeidere.



Jørn-Even Hanssen
Havnedirektør

BY- OG NÆRINGSUTVIKLING

TRANSFORMASJON I HAVNA

NYE BYROM

NYE BYDELER





BY- OG REISELIVSUTVIKLING

I juni 2018 ble endelig Prostneset havneterminal offisielt åpnet etter en over 20 års lang plan- og byggeprosess. Havneterminalen er det største byggeprosjektet i Tromsø Havns historie.

Budsjettramme

Entreprenør

Arkitekt

369 000 000 kroner

Peab Bjørn Bygg

Spacegroup

Sentralt trafikknutepunkt

Etter en lang planleggingsfase kunne Tromsø Havn endelig i 2016 starte byggingen av en 13 600 kvadratmeter stor havneterminal hvorav Tromsø kommune eier en bussterminal på rundt 2 700 kvadratmeter. Prostneset havneterminal er et sentralt trafikknutepunkt. Rundt 1 million passasjerer med hurtigruter, hurtigbåter og region- og distriktsbusser vil årlig reise via havneterminalen. Byen har fått et nytt signalbygg og attraktivt sentrumsområde.

Prostneset har vært et sentralt handels- og næringsområde i flere hundre år. Fra 1250-tallet og i 600 år var byens kirkested her, noe som også navnet Prostneset tilsier. Først i 1862 ble eiendommen overtatt av Tromsø kommune. På slutten av 1800-tallet vedtok bystyret en utbygging av dampskipskai. Dermed ble sjøgrunnen overdratt til Tromsø Havn og hurtigruteskipet DS Orion kunne legge til kai på Prostneset i år 1900. Stedet ble deretter videreutviklet til å bli et sentralt knutepunkt.

Offisiell åpning

Fredag 22. juni 2018 ble Prostneset havneterminal offisielt åpnet. Fylkesråd for samferdsel og miljø i Troms fylkeskommune, Ivar B. Prestbakmo, og ordfører i Tromsø kommune, Kristin Røymo, var noen av de som kastet glans over åpningen.

Dette vil være det viktigste knutepunktet for alle reisende i hele Nord-Norge. Det var virkelig en stor opplevelse å stå her og ta imot Hurtigruten. Det kjentes nesten som en hellig følelse. Dette bygget betyr mye for kysten, smiler en stolt ordfører Kristin Røymo.

Under talene ankom hurtigruteskipet MS Midnatsol. Til tross for gråvær og yr i lufta møtte mange Tromsøværinger og reisende opp for å overvære den offisielle åpningen som var fylt med taler, rytmisk gymnastikk, joik, korsang, korpsmusikk og avduking av kunst.

Bærekraftig by- og byggetutvikling

Havneterminalen er det største byggeprosjektet i Tromsø Havns historie. Den har godsterminal, store venteområder og bagasjeoppbevaring. I tillegg er turistinformasjon, flere butikker, serveringssteder og innendørs sykkelparkering å finne her.

Et bygg midt i byen forplikter. Tromsø Havn har sammen med arkitekt Spacegroup og entreprenør Peab Bjørn-Bygg jobbet med sikkerhet, estetikk og miljø.

I den nye havneterminalen er det valgt miljøvennlige materialer og det er installert vannbåren varme. Uteområdene varmes opp med fjernvarme, forteller havnedirektør Jørn-Even Hanssen.

En vinterdag på Prostneset

Medarbeiderne i Tromsø Havn viser ofte et foto av det som var situasjonen en vinterdag på Prostneset for få år siden - når Balsfjordvinden skapte snøfokk. Det var en kald opplevelse for de reisende.

Jeg husker godt fra da jeg var liten og familien var på besøk hos besteforeldrene mine i Tromsø. Da vi skulle reise hjem igjen til Finnsnes, sto vi ofte ute på kaia og ventet på Hurtigruten eller Westamaranen. Jeg minnes at ansiktet mitt ble fylt med snø. I dag er reiseopplevelsen en helt annen, forteller en engasjert havnedirektør.

I den moderne havneterminalen kan passasjerene sitte inne i varmen og vente på hurtigruter, hurtigbåter, busser og nyte utsikten over Tromsøysundet til en kopp kaffe.

Ny løsning for hurtigbåtpassasjerene

Siden åpningen av havneterminalen, har Tromsø Havn fått kritikk blant annet for dårlig skilting og logistikk-løsning for hurtigbåtpassasjerene.

Vi jobber med å forbedre oss og skape enda bedre opplevelser for våre leietakere, de reisende og byens befolkning. Vi har forbedret skiltingen og det jobbes med å få på plass en ny logistikk-løsning for hurtigbåtpassasjerene, sier havnedirektøren.

Skisseforslaget til den nye logistikk-løsningen inneholder både sluser, trapp, rulletrapp, heis og en overbygd landgang.

Vi har en god dialog med Troms fylkeskommune og Tromsø kommune om den nye logistikk-løsningen. Jeg føler meg trygg på at vi skal få til en løsning som vil gi en bedre opplevelse og imøtekomme mye av kritikken, forteller Hanssen.

GAMLE PROSTNESET – EN VINTERDAG







EN AV NORRØNAS STØRSTE BUTIKKER

– flaggskipbutikk åpnet på Prostneset havneterminal

I juni flyttet Norrøna inn i nye lokaler på Prostneset havneterminal - sentralt plassert på kaikanten i Tromsø sentrum. Butikken er på nesten 300 kvadratmeter, lokalisert på 2. plan, har store utstillingsvindu og god adkomst.

Da Tromsø Havn presenterte prosjektet, så vi med det samme store muligheter til å innrede en butikk slik vi ønsket, forteller butikksjef Espen Minde.

Norrøna har utviklet friluftsutstyr som tåler de tøffeste tester siden 1929. Norrøna har et bredt utvalg av utstyr for alle ambisjonsnivå, aktiviteter og værforhold. Tromsø vokser i rekordfart både i antall innbyggere og turister. Med en folkevekst på 1,4 prosent i 2018 er Tromsø nummer to på lista for vekst i de ti største byene i Norge. I tillegg vokser byen i antall turister både sommer og vinter.

Vi har stor tro på markedet i Tromsø. Tidligere var vi lokalisert i Storgata, men vi har mer i omsetning her, sier en glad butikksjef.



FANTASTISK BELIGGENHET I SENTRUM AV TROMSØ

- helt på kaikanten, et par nivå opp fra kaidekket

Er du i sentrum og går mot havet og har havneterminalen på din høyre side, ligger restauranten Du Verden Tromsø rett foran deg, velkommen inn!

Store glassflater, flott utsikt og nærhet til havet var viktige elementer å ta med seg fra restauranten i Svolvær. Vi falt med en gang for lokalet. Gjestene skal kjenne seg igjen i interiøret og maten enten de kommer til Svolvær eller Tromsø, sier gründer og eier Lasse Bjørback.

Du Verden er et konsept hvor lokale råvarer av høy kvalitet og tradisjoner er kjernen. Det er et sted der gjestene kan velge hvilken del av restauranten de vil spise etter anledning eller ønske om meny. Fisk og sjømat står sterkt representert på menyen. Fredag 16. november 2018 åpnet restauranten dørene i Tromsø. Du Verden har åpent alle dager året rundt.

Restauranten har hatt mer besøk enn hva vi har forutsett. Det er et marked for oss og et sårt tiltrengt tilbud for turister, spesielt på de røde dagene. Vi har vært underbemannet og holder nå på å tilsette flere folk. Vi gleder oss til fortsettelsen, avslutter en smilende Bjørback.

VI BYGGER FOR DEN ARKTISKE FRAMTIDEN

Verdiene beskriver hvordan vi skal løse vårt oppdrag, både som organisasjon og medarbeider. Verdiene forteller hva vi forventer av hverandre og hva kunder, eier og samfunnet kan forvente av oss. Vi er modige, omtenkssomme og troverdige. Alt vi gjør skal være i tråd med disse verdiene.

VÅRE VERDIER

MODIGE

- Være ambisiøse og stimulere til innovative løsninger
- Stille krav til hverandre og være en pådriver til forretningsutvikling
- Være forutseende og utnytte muligheter
- Våge det ukjente og utfordre tradisjonelt tankesett

OMTENKSOMME

- Drive samfunnsansvarlig forretningsdrift
- Skape verdier og la så mange som mulig nyte godt av de
- Forebygge ulykker
- Vise respekt, gjøre hverandre bedre og bidra til et godt arbeidsmiljø
- Handle innenfor loven og våre etiske retningslinjer

TROVERDIGE

- Vise engasjement, utholdenhet og gjennomføre som lovet
- Være sannferdige og opptre med integritet
- Kommunisere presist og gi og ta imot konstruktive tilbakemeldinger
- Drive målrettet kompetanseutvikling og kompetanseheving
- Innhente informasjon som gir grunnlag for gode beslutninger

Samfunnsoppdrag

Stortinget har fastsatt de formelle rammebetingelsene i havn- og farvannsloven og Samferdselsdepartementet har det overordnede ansvaret for havnene. Forvaltningsansvaret og myndigheten er delegert til kommunene.

Tromsø Havn skal drive havna effektivt og forvalte verdier med sikte på en best mulig ressursutnyttelse for brukerne og Tromsø kommune. Videre skal havnas trafikkgrunnlag opprettholdes og videreutvikles. I tillegg skal det legges til rette for maritim næringsutvikling. Foretaket skal også sørge for sikker framkommelighet i kommunens sjøområde, være kommunens havnefaglige organ og ivareta de administrative og forvaltningsmessige oppgavene kommunen er tillagt etter havne- og farvannsloven.

Visjon

VI BYGGER FOR DEN ARKTISKE FRAMTIDEN

Dette er vår visjon, og svaret på hvorfor Tromsø Havn er til for kunder, eier, samfunn og medarbeidere. Visjonen skal gi retning for våre valg og prioriteringer. Den skal inspirere til innovasjon og endring. Alt vi gjør skal være i tråd med vår visjon.

Mål

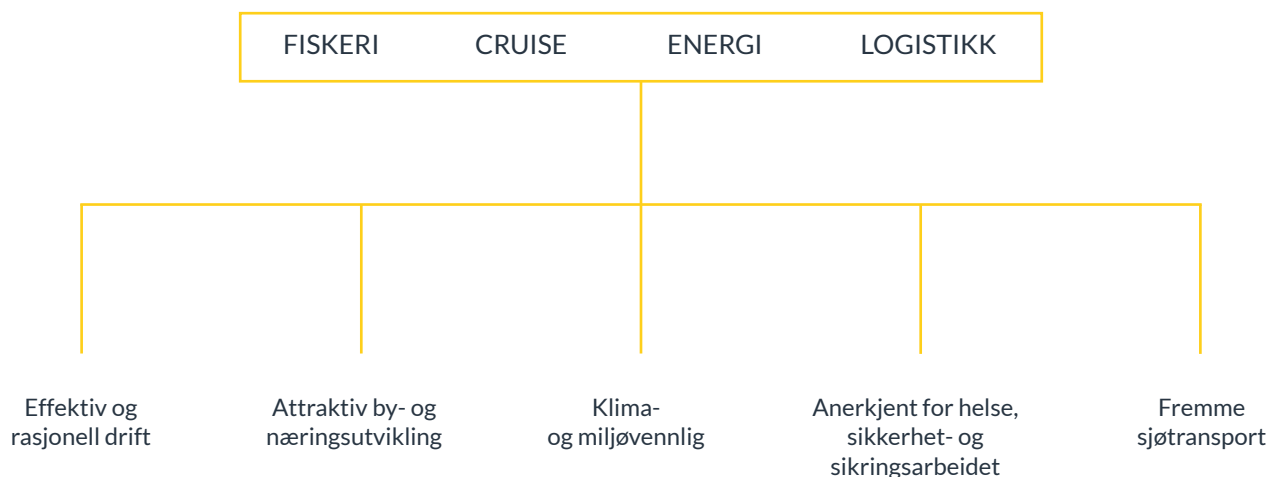
Tromsø Havns hovedmål er følgende:

Eiernes verdier skal ivaretas og økes gjennom driftsmessige forbedringer og ved å bruke foretakets kompetanse til å utvikle attraktiv infrastruktur og tjenester for brukerne, næringslivet og samfunnet som bidrar til at Norge, Nord-Norge og Tromsø blir nasjonalt og internasjonalt konkurransedyktige i nordområdene.

Strategi

Tromsø Havns visjon, verdier, hovedmål og strategier er synliggjort gjennom flere satsingsområder.

SATSINGSOMRÅDER





STYRING OG ORGANISERING

Tromsø kommunestyre

Tromsø Havn er et kommunalt foretak som eies av Tromsø kommune. Tromsø kommunestyre er havnas øverste organ. Tromsø Havn ledes av Tromsø havnestyre. Den daglige driften av havna forestås av havneadministrasjonen med havnedirektør som leder.

Tromsø havnestyre

Tromsø havnestyre har det overordnede ansvaret for å forvalte Tromsø Havn og føre tilsyn med foretakets daglige drift. Tromsø havnestyrets arbeid baseres på gjeldende lovgivning og Tromsø Havns vedtekter som beskriver styrets ansvar, oppgaver og saksbehandling. Tromsø kommunestyre velger seks medlemmer med personlige varamedlemmer til Tromsø havnestyre, herav et medlem etter forslag fra Troms fylkeskommune. Tromsø Havns ansatte velger et medlem med personlig varamedlem. Tromsø kommunestyre velger styreleder og nestleder.

Tromsø Havn

Havnedirektør med administrasjon har ansvaret for den daglige driften og legger frem forslag til strategi, mål, tiltak, regnskap og viktige investeringer.

Tromsø havnestyre



Jarle heitmann
Styreleder



Anne-Linn Lernes
Styrets nestleder



Tor-Arne Morskogen
Styreleder



Synnøve Søndergaard
Styreleder



Ketil Arnesen
Styreleder



May-Britt Ellingsen
Styreleder

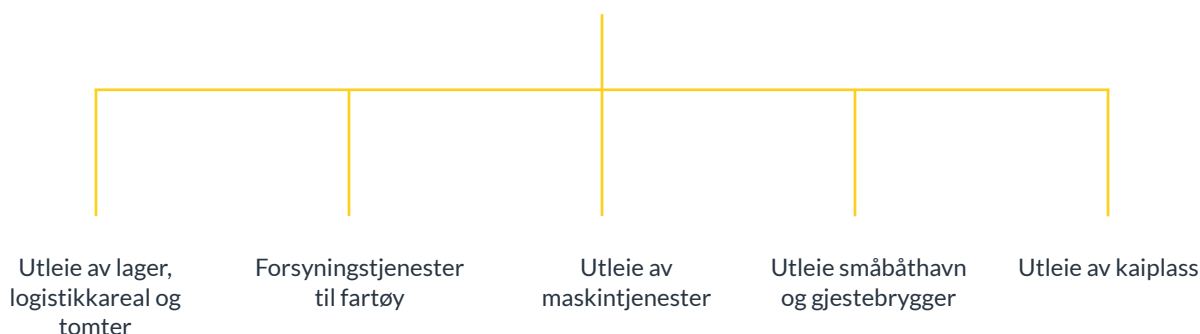


Erling Bangsund
Styreleder

VIRKSOMHETSSTRUKTUR

Tromsø Havns viktigste oppgaver er å fremme sjøtransporten, sørge for sikker framkommelighet i kommunens sjøområde og legge til rette for bedrifter med maritim tilknytning.

TROMSØ HAVNS TJENESTER



Tromsø Havn er et kommunalt foretak med mange forskjellige oppgaver innen havnedrift og sjøbasert næringsutvikling. Havnedriften reguleres av Havne- og farvannsloven. Foretaket skal tilrettelegge for effektiv og konkurransedyktig sjøtransport av passasjerer og gods, samt trygg ferdsel i eget sjøområde. Dette brede samfunnsmandatet ivaretas gjennom egenfinansiering, fortrinnsvis ved tilrettelegging av næringsareal i tilknytning til kaianleggene. Veksten i sjøbaserte næringer krever betydelige investeringer. Utbygging av infrastruktur blir stadig dyrere samtidig som brukerne ønsker størst mulig fleksibilitet.

Både næringslivet og kommunene forventer at Tromsø Havn er en aktiv samarbeidspartner innen nærings- og samfunnsutvikling. I løpet av få år har foretaket gjennomgått en betydelig endring i retning av å bli en større og mer synlig tilrettelegger av sjøbasert infrastruktur, i kombinasjon med kontroll og forvaltning av sjøtrafikken i eget område. Tromsø Havn utfører havne- og havnerelaterte tjenester på forretningsmessig basis. Tromsø Havns tjenester er dels basert på tjenesteutførelse i samspillet skip/havn og dels utleievirksomhet av havnerelaterte lager, logistikkareal og tomter. Våre hovedanlegg er sikret i henhold til ISPS krav (International Ship and Port Facility Security Code), Forskrift om sikring av havner og havneterminaler, EU forordning 725/2004 og EU direktiv 2005/65.

EN AV NORGES STØRSTE

FISKERIHAVNER OG CRUISEHAVNER
ET VIKTIG PASSASJER- OG GODSKNUTEPUNKT
TILRETTELEGGE FOR ENERGI-NÆRINGEN OG
ANDRE VEKSTNÆRINGER I NORD



Havna en attraktiv del av byen

Tromsø Havn besitter en stor og verdifull eiendoms- masse. Dette gjør foretaket til en sentral aktør innen forvaltning, drift, vedlikehold og utvikling av eiendommer i Tromsø. Strengt krav til god estetikk, moderne arkitektur og miljøhensyn stilles både med nyanlegg og ved vedlikehold av eksisterende anlegg. Tromsø Havn ønsker å utvikle havna til å være en attraktiv del av byen som innbyggerne kan være stolte av. Nye masterplaner for våre områder i Breivika og på Grøtsund er derfor under utvikling.

Uten havn ingen by

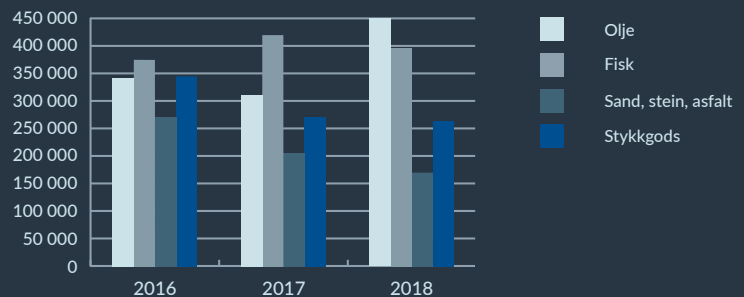
Å formidle havnas betydning er viktig for Tromsø Havn. Tromsø fikk sine rettigheter som kjøpstad ved den kongelige anordning av 1794. I 1827 ble havne- kommisjonen oppnevnt. Tromsø Havn nærmer seg 200 år. Sjøen og sjøveien har til alle tider dannet livsgrunnlaget for bosettingen langs kysten. Den historiske utviklingen av havna med handel, skipsfart og miljø er et levende og interessant kapittel i byens og landsdelens liv og har gitt livsbetingelser for utviklingen. Fra 1850-tallet var Tromsø sentrum for ishavsfangsten i arktiske områder. Tidlig på 1900-tallet ble byen utgangspunkt for en rekke fangst-, forsknings- og turistekspedisjoner til arktiske og antarktiske strøk, noe som var med på å gi Tromsø tilnavnet «Porten til Ishavet». Tromsø Havn skal fortsette arbeidet med å formidle historien og gjøre den synlig.

Trafikkutvikling

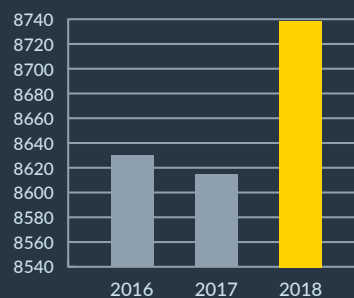
Godsmengder over havna i 2018 er 1 285 700. Dette er en økning på 5,5 prosent sammenlignet med 2017. Mengde gods lastet og losset innenriks har økt i 2018 sammenlignet med 2017. Varetypene er olje, fisk, sand, stein og asfalt og stykkgoods.

Antall anløp i 2018 er 8 738. Dette er en stigning på 1,4 prosent sammenlignet med 2017. Totalt er det 22 452 932 antall bruttotonn i 2018. Dette er en økning på 8,6 prosent sammenlignet med 2017. Det er en stigning spesielt i forhold til tankskip og cruiseskip. I tillegg har Tromsø Havn hatt landligge av et flytende hotell på Grøtsund store deler av året. Trenden med at fartøyene blir større fortsetter.

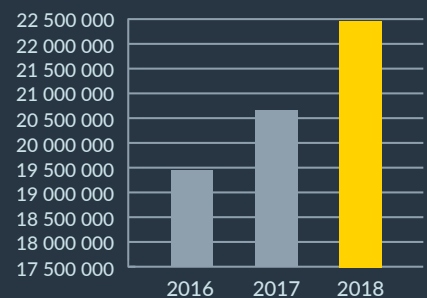
GODSMENGDER ETTER VARETYPE



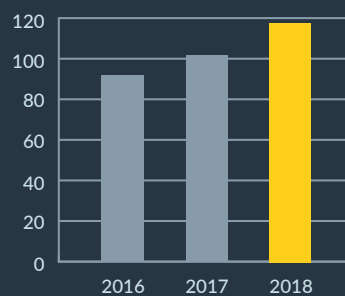
ANTALL ANLØP



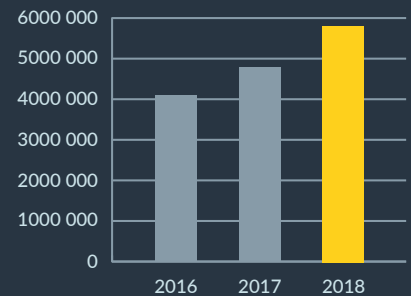
ANTALL BRUTTOTONN



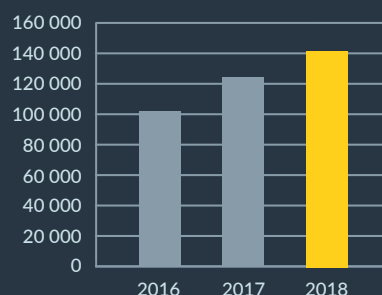
ANTALL ANLØP CRUISESKIP



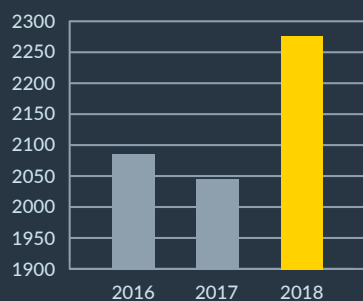
ANTALL BRUTTOTONN CRUISESKIP



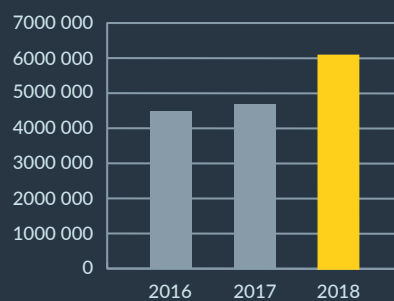
ANTALL PASSASJERER CRUISE



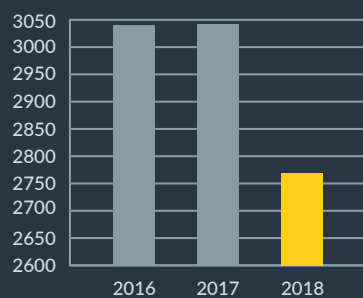
**ANTALL ANLØP LASTEFARTØY
(LASTESKIP, BULK OG TANKSKIP)**



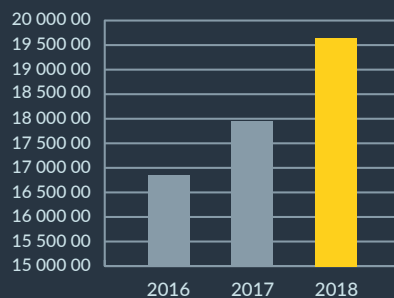
**ANTALL BRUTTOTONN
LASTEFARTØY**



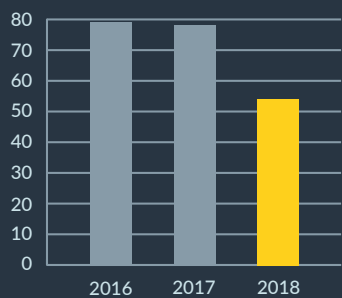
**ANTALL ANLØP
FISKEFARTØY**



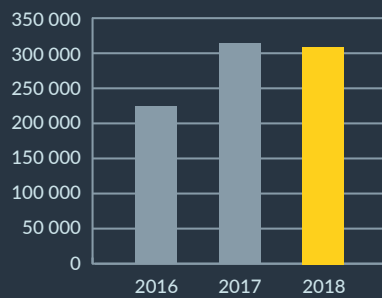
**ANTALL BRUTTOTONN
FISKEFARTØY**



**ANTALL ANLØP
OFFSHOREFARTØY**



**ANTALL BRUTTOTONN
OFFSHOREFARTØY**



INNSEILING

1. Langsundet
2. Rysstraumen
3. Kvalsundet
4. Grøtsundet

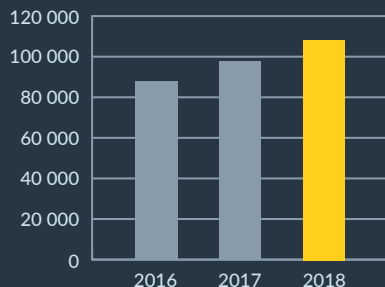


HAVNEOMRÅDER

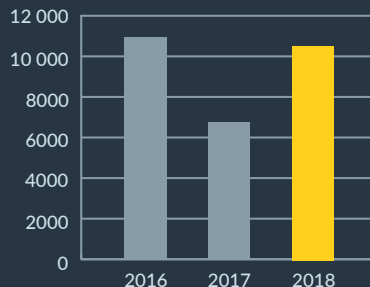
1. Sentrumshavn
2. Breivika
3. Tromsø lufthavn Langnes
4. Grøtsund
5. UiT - Norges arktiske universitet/UNN - Universitetssykehuset i Nord-Norge



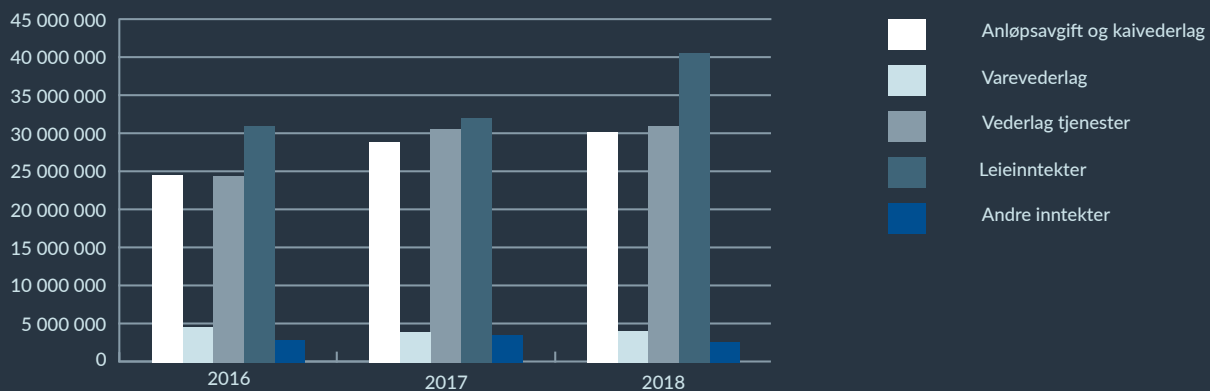
DRIFTSINNTEKT



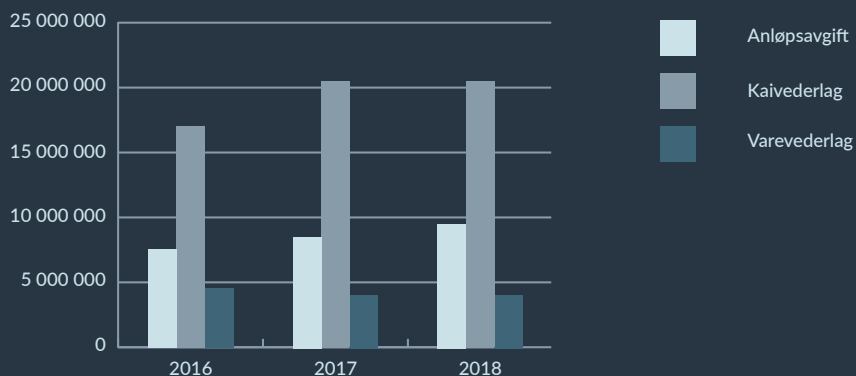
ÅRSRESULTAT



DRIFTSINNTEKT FORDELT ETTER TYPE



ANLØPSAVGIFT, KAIVEDERLAG OG VAREVEDERLAG



OVER 1 000 000 PASSASJERER

CRUISESKIP ÅRET RUNDT
DAGLIGE ANLØP AV HURTIGBÅTER
DAGLIGE ANLØP AV HURTIGRUTER
DAGLIGE ANLØP AV DISTRIKTS-
OG REGIONBUSSE





Sentrumshavna

Sentrumshavna er på sørøstsiden av Tromsøya. Hovedtyngden av passasjertrafikken foregår via Prostneset havneterminal hvor hurtigruter og hurtigbåter legger til kai. Region- og distriktbusser har også stoppested her. Prostneset havneterminal er et viktig distribusjonssted for gods som skal videresendes med Hurtigruten til Finnmark. En rekke cruiseskip legger også til kai i sentrum. Tromsø Havn har gjestebrygger for fritidsbåter i indre havn og småbåthavn ved Nordsjeteen og på Fr. Nansen plass.

Gods 1 285 700 tonn

76 000 MENNESKER BOR I TROMSØ KOMMUNE

12 000 STUDENTER BOR I TROMSØ

168 000 MENNESKER BOR I TROMS FYLKE

MODERNE OG EFFEKTIVE GODSTERMINALER

posten

Vi lever for å levere
posten.no



Breivika havneområde

Breivika havneområde er på nordøstsiden av Tromsøya. Breivika er ei stamnetthavn. Det meste av godsaktiviteter foregår her. Flere logistikkaktører og bedrifter tilbyr tjenester til fiskeri- og havbruksflåten, er lokalisert i havneområdet. En rekke cruiseskip legger også til kai her. Nord i Breivika er ei ny fiskerihavn under utvikling og Posten og Bring starter våren 2019 byggingen av et nytt logistikkcenter.

100 bedrifter er etablert på våre områder

2 000 MÅL AREAL

2 100 METER KAI

34 500 KVADRATMETER KONTOR OG LAGERBYGG





Grøtsund havneområde

Grøtsund havneområde er nord på fastlands-siden av Tromsøya. Tromsø Havn kjøpte området i 2006. Det er satt av til vekst innenfor maritim- og energinæringene. Bare en liten del av det totale arealet på 1 500 mål er bygd ut. Havneområdet har i 2018 blitt benyttet til landligge for et flytende hotell og montering av laksemerder.



PROSJEKTER

Posten og Bring satser i Tromsø

Posten og Brings etablering av et nytt post- og logistikkcenter for sin virksomhet i Breivika havneområde vil styrke Breivika som logistikknutepunkt. Det vil også bidra til å oppfylle nasjonale målsettinger knyttet til overføring av gods fra vei til sjø. Dette blir det største anlegget til Posten i Nord-Norge, og et hovedanlegg for Postens produksjon i landsdelen. Rundt 300 medarbeidere vil være tilknyttet Postens aktiviteter i Tromsø.

Vi er veldig glade for etableringen. Tromsø Havn vil innen utgangen av 2020 etablere nødvendige kaifasiliteter i tilknytning til området, sier havnedirektør Jørn-Even Hanssen.

Valget av Tromsø Havn og Breivika var viktig for Posten og Bring på grunn av: godstransport til og fra Svalbard med båt, miljø, nærhet til kunde, framtidsaspektet og konkurransekraft.

Det totale tomtearealet til Postens bruk er ca. 33.000 kvadratmeter. Total planlagt bygningsmasse er på ca. 11.000 kvadratmeter og skal dekke konsernets behov for areal til Postens samlede virksomhet inklusive konsernets båttrafikk til Svalbard. Forventet byggestart er tidlig sommer 2019 med ferdigstilling tidlig i 2021.

Viktig for fiskeriaktivitet

Tromsøterminalen er i full gang med å føre opp sitt mottaksanlegg med fryselager og omlastningshall på Tromsø Havns nye område på rundt 40 000 kvadratmeter i Breivika nord. Tromsø Havn har etablert en 200 meter kaifront.

Økt kai- og frysekapasitet vil styrke havnas posisjon som en av Norges største fiskerihavner og gi et positivt bidrag til regionalt og maritimt rettet, sier havnedirektør Jørn-Even Hanssen.

For å legge til rette for drift av Tromsøterminalen og tilgrensende kollektivterminal for Troms fylkeskommune, har Tromsø Havn ferdigstilt planleggingen av den interne infrastrukturen for området. I tillegg er det planlagt teknisk infrastruktur til kaifront med levering av vann og landstrøm til skip. Landstrømanlegget vil bidra positivt til et bedre miljø for nærområdet og byen. Tiltakene vil gjennomføres i løpet av 2019.

Etablerer flåtebase

UiT - Norges arktiske universitet har valgt Tromsø Havn som leverandør av kai- og lagerfasiliteter for maritime ekspedisjoner og forskningsaktiviteter. En flåtebase skal føres opp sentralt i Breivika i tilknytning til kai 25. UiT - Norges arktiske universitet skal samlokalisere sine aktiviteter i Tromsø sammen med Polarinstituttet, Havforskningsinstituttet og Kystverket. Polarinstituttets nye isgående forskningsfartøy Kronprins Haakon skal blant annet ha hjemmehavn i Breivika. Flåtebasen er under planlegging og byggeperioden er 2019-2020.

Etableringen av en flåtebase vil forsterke Tromsøs posisjon som utgangspunkt for maritime ekspedisjoner og forskningsaktiviteter i arktis, sier havnedirektør Jørn-Even Hanssen.

MÅL OG RESULTAT

Lønnsomhet

TOTALRENTABILITETEN

Mål

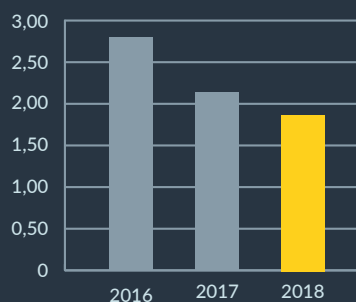
Totalrentabiliteten beregner avkastningen vi har hatt på kapitalen vi har anskaffet, og er en sentral totalstørrelse for planlegging av lønnsomhet, styring og kontroll. Den bør minimum være lik den gjennomsnittlige lånerenten Tromsø Havn betaler for sine lån, for å kunne forrente den samlede kapitalen i foretaket.

Resultat

Totalrentabiliteten har en liten nedgang fra 2017 og til 2018. Den er nå litt under den gjennomsnittlige lånerenten som Tromsø Havn betaler for sine lån per i dag.

Det er et stort potensial for å kunne øke driftsinntektene på den nyetablerte infrastrukturen som er ferdigstilt, noe som vil forbedre rentabiliteten.

TOTALRENTABILITET



DRIFTSMARGIN

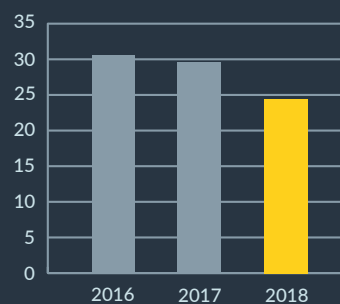
Mål

Driftsmarginen er et mål på hvor stort brutto driftsresultatet er i forhold til omsetningen vår.

Resultat

Det er en reduksjon i driftsmarginen fra 2017 til 2018. Årsaken til dette er at driftsinntektene ikke har økt tilstrekkelig i forhold til økningen i driftskostnadene. Det er et stort potensial for å øke inntektene og forbedre driftsmarginen.

DRIFTSMARGIN



LIKVIDITETSGRAD 1

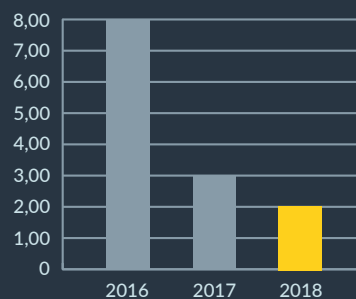
Mål

Likviditetsgrad 1 måler Tromsø Havns evne til å dekke sine betalingsforpliktelser etter hvert som disse forfaller. Likviditetsgrad 1 bør være større enn 2.

Resultat

Likviditetsgrad 1 er redusert i 2018 sammenlignet med 2017. Tromsø Havn må arbeide med å forbedre lønnsomheten.

LIKVIDITETSGRAD 1





SUKSESSKRITERIER

- 38. Samfunnsansvar
- 40. Helse og sikkerhet
- 43. Miljø
- 44. Medarbeidere

SAMFUNNSANSVAR

Samfunnsansvar gjennom bærekraftige løsninger.

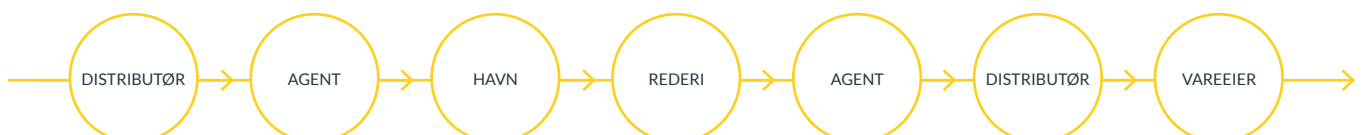
Samfunnsansvar

Tromsø Havn er sammen med andre havner viktige samfunnsbedrifter som legger til rette for effektiv og miljøvennlig transport. Sjøtransporten står for en stor andel og er en viktig del av det norske transport-arbeidet. Samarbeid mellom ulike aktører er avgjørende for å få en overgang til produkter og tjenester som gir betydelige mindre negative konsekvenser for klima og miljø enn i dag.

Havnene bidrar til utvikling av lokalt næringsliv og vekst langs kysten. Norge skal i årene framover imøtekomme både transportvekst, krav til reduserte utslipp og stor næringsvekst i havrommet. Mange av løsningene er effektiv og klimavennlig sjøtransport. Havnene, vil med andre ord, spille en viktig rolle for bærekraftig utvikling fremover. Tromsø Havn jobber sammen med flere interessenter for å få ramme-betingelser og utviklingsmuligheter som styrker havnenes konkurransekraft og lønnsomhet, og derved skaper grunnlag for maritim næringsutvikling i et økonomisk og miljømessig perspektiv.

Må øke sjøtransportens konkurransekraft

Det er mange elementer som må til for å lykkes med å få mer gods fra vei til sjø. Det må en offensiv satsing til for å bedre tilkomsten til og fra havnene. Sammen med Tromsø kommune, Troms fylkeskommune og Samferdselsdepartementet arbeider Tromsø Havn kontinuerlig for å bedre tilkomsten til våre havneområder. Ny adkomst til vårt havneområde i Breivika forventes ferdigstilt i løpet av 2019. Bedre forbindelse til trafikknutepunktet er svært viktig for næringsutviklingen i området. Den nye adkomsten er et spleiselag mellom Statens vegvesen, Troms fylkeskommune, Tromsø kommune og Tromsø Havn. Veiløsningen innbefatter også en oppgradert vei, sykkelvei og fortau nord for Universitetssykehuset i Nord-Norge. Dette gjør at bussene får bedre framkommelighet og det blir tryggere for de myke trafikantene. I tillegg gjør støyskjermer at det blir et bedre bomiljø på Gimle.





Samarbeid er avgjørende for å øke godsoverføringen fra vei til sjø

Ny godskorridor mellom Oslo og Tromsø via Nordlandsbanen

Samarbeid mellom ulike partnere i transportkjeden er avgjørende for å øke godsoverføringen fra vei til sjø. Siden 2015 har Tromsø Havn, sammen med havnene i Bodø og Lødingen, arbeidet med å få etablert en ny godskorridor mellom Tromsø og Oslo. Konklusjonen er at det er marked for en slik korridor, men det krever politisk vilje til å gjennomføre nødvendige tiltak og tilrettelegge for den. I følge konsulentselskapet Rambøll, viser kartleggingen et årlig potensial på minimum 50 000 25-fot containere som kan overføres fra vei til sjø. 25 000 vogntog kan dermed flyttes fra glatte og farlige veier hvert år. Dette er både bra for miljøet og øker trafikksikkerheten på veiene. Tall fra Transportøkonomisk institutt viser at tungtransporten er involvert i hvert tredje dødsfall på norske veier. Den nye godskorridoren gir en beregnet samfunnsøkonomisk besparelse på rundt 200 millioner kroner i året.



Foto: Lars Åke Andersen

HELSE OG SIKKERHET

Null skader på mennesker er et overordnet mål.

Holdningsskapende arbeid

Tromsø Havns overordnede mål er null skader på mennesker. Foretaket skal unngå arbeidsrelatert fravær. Det inkluderer både personskader som er så alvorlige at de medfører fravær og sykefravær som skyldes negativ eksponering på jobben.

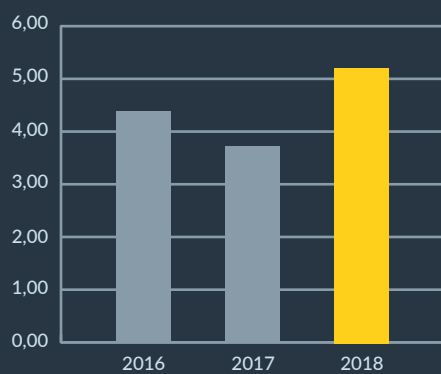
Foretaket har et strukturert og helhetlig system for helse-, miljø- og sikkerhetsarbeid. En sentral del er at alle uønskede hendelser og forhold registreres og behandles i avvikssystemet for å finne bakenforliggende årsaker og forbedringstiltak. I 2018 ble det innrapportert 22 avvik, derav om lag halvparten er helse-, miljø- og sikkerhetshendelser. Tromsø Havn skal fortsette å jobbe med holdningsskapende arbeid i forhold til sikkerhet og helse. Sikkerhetsopplæring og utførelse av sikker-jobb-analyser er en viktig del av det daglige arbeidet.

Arbeidsglede og trivsel

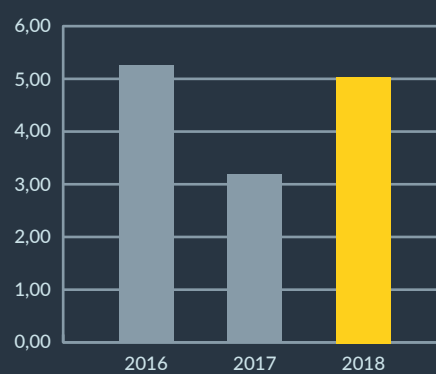
Vi jobber for at alle ansatte skal oppleve arbeidsglede og trivsel. Sykefraværet er en indikator på helsearbeidet, og målet er å ha et sykefravær lavere enn 3 prosent. Sykefraværet har økt fra 3,74 prosent i 2017 til 5,19 prosent i 2018. Økningen skyldes langtidssykemeldte. Vi jobber kontinuerlig med å redusere sykefraværet. Foretaket har en avtale med Ishavsbyen bedriftshelsetjeneste som bistår i det forebyggende helsearbeidet.

I tillegg deltar Tromsø Havn i «Helse i arbeid» en del av at vi er en inkluderende arbeidslivsbedrift. Målsettingen er et samarbeid som bidrar til trivsel og god helse på arbeidsplassen.

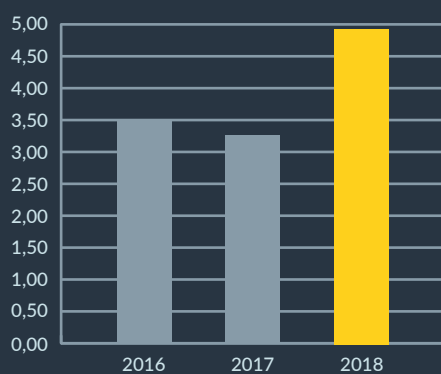
SYKEFRAVÆR



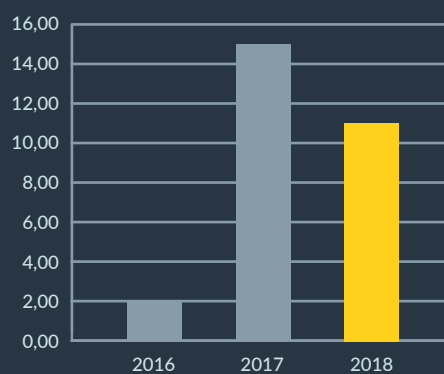
SYKEFRAVÆR KVINNER



SYKEFRAVÆR MENN



ANTALL AVVIK





KLIMA - OG MILJØUTFORDRINGER

Tromsø Havns mål er å minimere utslipp fra virksomheten.

Sirkulær økonomi

Verdens ledere er enige om å begrense den globale oppvarmingen til to grader, sammenliknet med førindustriell tid. Norge skal bli et lavutslippssamfunn innen 2050. For å få til dette må en bruk og kast tankegang erstattes med en sirkulærøkonomisk modell der ressursene brukes om igjen.

Tromsø Havns mål er å redusere utslipp fra virksomheten. Alle Tromsø Havns medarbeidere skal ha en grunnleggende forståelse for at belastning på ytre miljø skal minimeres. Det jobbes med å integrere bærekraft i driften og utviklingen av havna.

Havna er et miljøtiltak i seg selv

Havna er et miljø- og klimatiltak i seg selv ved at gods og passasjerer bringes helt inn til det tettest befolkede området i Nord-Norge. Selv om sjøtransporten er mer miljøvennlig enn veitransporten må det kontinuerlig arbeides med å redusere miljøkostnadene ved havnedrift og transport på sjø. Tromsø Havn arbeider derfor med å forbedre seg på miljøområdet. Lokalt er miljøutfordringer knyttet til luftforurensning og støy, mens det nasjonalt og globalt er viktig å arbeide for å redusere utslipp av klimagasser.

Reduksjon av klimagasser

Tromsø Havn har i 2018 investert i en elektrisk bil og vi setter miljøkrav til egne bygg. Havna skal fortsette å legge til rette for tilgang til landstrøm og nye energiformer.

Håndtering av avfall

Havna må håndtere avfall fra både egen virksomhet og fra skipene som leverer avfall når de legger til kai. Tromsø Havn har en intern avfallsplan basert på prinsippet om å forebygge at avfall oppstår, bidra til økt ombruk og sørge for kildesortering og gjenvinning. Spesialavfall leveres til godkjent mottak. Dette gjelder også avfallet som mottas fra skip som kommer til havn.

Redusere støy

Havnevirksomhet kan medføre støy for dem som bor i nærmest våre havneområder. Vi jobber kontinuerlig med støyreducerende tiltak.

Nye forretningsmuligheter

Tromsø Havn skal tilrettelegge for areal slik at det kan skapes nye forretningsmuligheter innenfor avfall.

GLEDE I ARBEIDSDAGEN

Medarbeiderne er Tromsø Havns viktigste ressurs. Vi jobber for at alle medarbeidere skal oppleve arbeidsglede og trivsel. Kompetanseutvikling tillegges vekt både gjennom intern og eksterne kurstilbud og arbeidsplassbasert opplæring.



Kristian Tobiassen

teknisk leder

Kristian er 40 år, født og oppvokst i Bø i Vesterålen. Han har jobbet i Tromsø Havn som teknisk leder siden desember 2017. Fra før har han erfaring fra anleggs- og offshorebransjen. Kristian er utdannet prosessingeniør fra UiT – Norges arktiske universitet.

Hvordan er en vanlig arbeidsdag for deg?

En vanlig arbeidsdag for teknisk avdeling starter med et morgenmøte. Jeg koordinerer arbeidsoppgaver - vi vurderer risiko og kartlegger. Mange ganger må vi endre på planene. Det kan for eksempel være at det har snødd veldig mye og vi må ut og brøyte på kaiene eller at vi har fått inn et hasteoppdrag på lossing og lasting av utstyr.

Hvorfor søkte du på jobb i Tromsø Havn?

Jeg hadde et sterkt ønske om å være med å påvirke driften og drive verdibevarende vedlikehold på Tromsø Havns kaianlegg og eiendommer. Jeg hadde også jobbet offshore i 11 år, har små barn og ønsket å være mer hjemme.

Hva var ditt første møte med Tromsø Havn?

Gjennom hurtigbåt og hurtigrute. Jeg husker godt hvordan det var å benytte disse tilbudene før Prostneset havneterminal åpnet. Ellers bor jeg ganske nært Grøtsund havn- og industriområde og har fulgt med utviklingen der.

Hva er det beste med å jobbe i Tromsø Havn?

Det beste er at jeg får være med å påvirke og skape verdier for landsdelen. Jeg er også opptatt av at vi må få mer gods over på sjø. Det er både miljøbesparende, vi reduserer antall kjørte kilometer på nordnorske dårlige veier.

Beskriv kulturen i Tromsø Havn?

Kultur er ferskvare -og må jobbes med hele tiden. Det er mange positive medarbeidere i Tromsø Havn som ønsker å bidra.

Har du noen tips til de som vil søke/starte en karriere i Tromsø Havn?

Da stillingen som teknisk leder ble utlyst, fattet jeg interesse med det samme. Jeg brukte mye tid på å finne informasjon om Tromsø Havn på nett slik at jeg kunne skrive en god søknad og gjennomføre et godt intervju. Jeg snakket også med ansatte i Tromsø Havn.



Marte Stavrum Brendskag

økonomikonsulent

Marte Stavrum Brendskag er 28 år, født og oppvokst i Ås kommune, utenfor Oslo. Hun har jobbet i Tromsø Havn som økonomikonsulent siden januar 2018. Fra før har hun erfaring fra å jobbe med økonomi i Jula Norge.

Marte har to bachelorgrader: økonomi og administrasjon fra Høgskolen i Oslo og kulturledelse fra BI.

Hvordan ser en vanlig arbeidsdag ut for deg?

Som økonomikonsulenten har jeg arbeidsoppgaver knyttet til økonomi, regnskap og administrasjon. Mye av arbeidet handler om kostnadskontroll, økonomistyring og rapportering. Jeg har også ansvar for lønnskjøring.

Hvorfor søkte du på jobb i Tromsø Havn?

Jeg ønsket å flytte til Tromsø fordi kombinasjonen av hav, snø og bratte fjellsider er magisk. Tromsø er et eldorado for topptur-entusiaster, så valget var ganske enkelt. Jeg søkte på Finn.no på ledige stillinger og fant stillingsannonsen hvor Tromsø Havn søkte etter økonomikonsulent.

Hva var ditt første møte med Tromsø Havn?

Jeg besøkte Tromsø da jeg hadde bestemt meg for å flytte til byen. Det var helt fantastisk vær - fjellene, byen og havna viste seg fra sin beste side.

Hva er det beste med å jobbe i Tromsø Havn?

Jeg vet at den jobben jeg gjør betyr noe og utgjør en forskjell i bedriften som helhet. Jeg liker også at jeg har mange kolleger på min alder. Vi tilbringer tid sammen både på jobb og fritiden. Tromsø Havn har medarbeidere i alle aldre - en kombinasjonen av alder og erfaring tror jeg gir gode resultater.

Beskriv kulturen i Tromsø Havn?

Kulturen er uformell, men vi er profesjonelle når vi må. Vi inkluderer hverandre og bryr oss.

Har du noen tips til de som vil søke/starte en karriere i Tromsø Havn?

Tør å søke på stillinger! Det er alt for mange som lar vær å søke fordi de ikke tror de er kvalifisert. Vær deg selv! I Tromsø Havn er det plass til mange forskjellige mennesker.



Jørn-Even Hanssen

havnedirektør

Jørn-Even er 54 år født i Tromsø og oppvokst på Finnsnes. Han startet i jobben som havnedirektør i september 2018. Jørn-Even kommer fra stillingen som konserndirektør for organisasjon og utvikling i Wilh. Wilhelmsen Holding, Han er utdannet i Forsvaret og har en mastergrad fra BI.

Hvordan ser en vanlig arbeidsdag ut for deg?

Tromsø Havn betyr mye for veldig mange. Både eiere, samarbeidspartnere, kunder, medarbeidere og omverdenen skal ha tillit til at vi løser vårt samfunnsoppdrag på en god måte. Arbeidsdagen min er ganske variert. Jeg må jobbe både strategisk og operasjonelt med alt fra langsiktige planer til konkrete problemstillinger.

Hvorfor søkte du på jobb i Tromsø Havn?

Etter flere års pendling mellom Oslo og Tromsø var jeg veldig innstilt på å flytte nordover til min kjæreste så snart jeg fant en interessant jobb her nord. Jobben som havnedirektør er både mer omfangsrik, krevende og interessant enn jeg hadde forutsatt. Jeg tenker ofte på at jeg er heldig som fikk denne jobben.

Hva var ditt første møte med Tromsø Havn?

Allmøte med de ansatte samme dag som det ble offentliggjort at jeg fikk jobben som havnedirektør husker jeg godt. Jeg var veldig spent og litt nervøs. Det ble et veldig hyggelig møte og jeg følte meg velkommen.

Hva er det beste med å jobbe i Tromsø Havn?

Jeg gleder meg hver dag til å gå til en så betydningsfull jobb og til å løse samfunnsoppdraget sammen med dyktige og dedikerte medarbeidere.

Beskriv kulturen i Tromsø Havn?

Kompetent og sosial – vi har en uformell tone, men er samtidig profesjonelle. Det er stort engasjement for og stolthet knyttet til Tromsø Havn.

Har du noen tips til de som vil søke/starte en karriere i Tromsø Havn?

Tenk over hvilke interesser du har, hva du ønsker å jobbe med og hva du kan tilby. Kvalitetssikre at du har nok utdanning og erfaring. Bli kjent med dine egne styrker og fortrinn – vær engasjert og ta initiativ.



ÅRSBERETNING OG REGNSKAP

52. Styrets årsberetning

56. Regnskap

Økonomiske nøkkeltall

Investeringsregnskap

Resultatregnskap

Balanse

Noter



STYRETS ÅRSBERETNING

Omsetningen økte med 8,96 prosent til 107 537 902 kroner i 2018.

Netto driftsresultatet er redusert med 3 483 868 kroner sammenlignet med 2017.

Lønnsomheten er noe redusert som følge av store investeringer i infrastruktur.

Tromsø havnestyre har fokus på lønnsomhetsforbedring.

Eierforhold

Tromsø Havn er eid av Tromsø kommune. Foretaket ivaretar havnevirkksomheten for eierkommunen i samsvar med havne- og farvannslovens bestemmelser og foretakets vedtekter.

Målsetting

Havna skal drives effektivt og verdier forvaltes med sikte på en best mulig ressursutnyttelse for brukerne og kommunen. Videre skal havnas trafikkgrunnlag opprettholdes og videreutvikles.

I tillegg skal det legges til rette for maritim næringsutvikling. Tromsø havnestyre har som målsetting å gjøre Tromsø Havn til et konkurransedyktig alternativ for transportnæringen, og arbeider for å styrke tilbudet innen områdene godstrafikk, fiskeri, cruise og energi.

For Tromsø havnestyre er det viktig at Tromsø Havn har en sunn økonomi og er en god og trygg arbeidsplass for de ansatte. Foretaket skal vektlegge alle relevante miljøhensyn.

Takk til tidligere havnedirektør Halvar Pettersen

I 2018 sluttet havnedirektør Halvar Pettersen i Tromsø Havn. Tromsø havnestyre vil på vegne av nåværende og tidligere havnestyre takke Halvar Pettersen for hans innsats gjennom 20 år i foretaket.

De 20 årene har vært preget av betydelig vekst og sterk havneutvikling. Vi vil spesielt berømme den tidligere havnedirektøren for at han har utviklet visjoner, vært framoverlent og aktiv. Halvar skal også spesielt roses for å hele tiden ha trodd på prosjektet Prostneset havneterminal og sørget for framdrift.

Prostneset havneterminal

Det har vært flere viktige hendelser i 2018. I juni kunne vi endelig åpne Prostneset havneterminal. En plan- og byggeprosess på over 20 år er over. I den moderne havneterminalen kan passasjerene sitte inne i varmen og vente på hurtigruter, hurtigbåter og region- og distriktsbusser. Havneterminalen er et viktig knutepunktet for de reisende og byens befolkning. Administrasjonen har løpende informert Tromsø havnestyre om status i by- og reiselivsprosjektet.

Styrets arbeid

Det er i løpet av 2018 avholdt 17 styremøter og det er behandlet 90 saker. Tromsø havnestyre har behandlet saker som årsregnskap 2017, budsjett og økonomiplan 2019-2022, forretningsbetingelser og prisliste for 2019 og løpende investeringsbeslutninger.

Tromsø havnestyre har i 2018 også ansatt ny havnedirektør. Jørn-Even Hanssen tiltrådte som ny havnedirektør 1. september 2018. Jørn-Even Hanssen kommer fra stillingen som konserndirektør Wilh. Wilhelmsen Holding ASA. Han er utdannet i Forsvaret og har en mastergrad fra BI.

Redegjørelse for årsregnskapet

Regnskapet er ført i henhold til Forskrift om særbudsjett, særregnskap og årsberetning for kommunale og fylkeskommunale foretak av 24. august 2006 nr. 1033. Forskrift om rapportering fra kommuner og fylkeskommuner av 15. desember 2000 nr. 1425, begge med hjemmel i lov 25. september 1992 nr. 107 om kommune og fylkeskommuner.

Tromsø havnestyre er av den oppfatning at årsregnskapet gir et riktig og sannferdig bilde av resultatet i 2018 og finansiell stilling per 31.12.2018.

Resultat

Tromsø Havn har driftsinntekter på totalt 107 537 902 kroner i 2018. Dette er en vekst på 8,9 prosent sammenlignet med 2017. Det er nye leieinntekter på Prostneset havneterminal som i hovedsak forklarer stigningen. Netto driftsresultat for 2018 er 15 299 213 kroner, noe som er en nedgang på 18,5 prosent sammenlignet med 2017. Årsaken til reduksjonen er høyere drifts- og vedlikeholdskostnader. Finanskostnadene har også tiltatt som følge av at renter på lån etter ferdigstilte investeringstiltak er belastet resultatregnskapet. I 2018 er det foretatt store investeringer i ny infrastruktur, noe som har begrenset aktiviteten. Som følge av mangel på full aktivitet er lønnsomheten redusert sammenlignet med 2017. Utvidet eiendomsdrift vil gi grunnlag for en positiv inntektsutvikling.

Anvendelse av årets resultat

Årsregnskapet viser et regnskapsmessig mindreforbruk på 10 408 214 kroner. Årets mindreforbruk avsettes i sin helhet til disposisjonsfond.

Investeringer

Det er gjennomført investeringer for totalt 122 053 876 kroner. Dette innbefatter i hovedsak investeringer i Prostneset havneterminal og tilknyttet infrastruktur. Det er avvik mellom forbruk og revidert budsjett. Mindreforbruket er på 28 726 124 kroner. Det vesentligste avviket er tiltak som ikke er påbegynt på grunn av forsinkelser i de ulike prosjektprosessene.

Virksomhetsområdene

Trafikkutvikling

Godsmengder over havna, antall anløp og antall bruttotonn har økt fra 2017 til 2018. Det er en stigning spesielt i forhold til tankskip og cruiseskip. I tillegg har et flytende hotell hatt landligge på Grøtsund store deler av året. Trenden med at fartøyene blir større fortsetter.

Markedsutsikter

Gods- og varestrømmer til og fra landsdelen øker. Det meste av veksten er på bil. For å sikre overføring av gods fra vei til sjø og ta del i veksten jobbes det sammen med havnene i Bodø og Lødingen med nye

godsruter med påkobling til Nordlandsbanen. Fiskeri- og havbruksnæringen har positiv utvikling. Dette påvirker både aktiviteten og godsvolum i havna og serviceindustrien. Tromsø er en av verdens raskest voksende reiselivsdestinasjoner. Cruise-trafikken til Norge, Nord-Norge og Tromsø tilar. Vintercruise er spesielt økende og prognoser viser fortsatt helårlig vekst. Offshore-aktiviteten varierer og påvirker trafikkbildet relatert til kaiaktiviteten. Equinor har besluttet å bygge ut feltet Johan Castberg i Barentshavet. Lundins og OMs Gotha- og Wisting-funn er spennende. Store vindkraftverk skal bygges ut i Nord-Norge de kommende årene.

Det er store muligheter for langsiktig næringsutvikling i Nord-Norge. Veksten innenfor en rekke næringer som for eksempel avfalls- og gjenvinningsbransjen og byggebransjen kan økes.

Eiendom

Tromsø Havns eierskap til store sentrale areal i Tromsø sentrum, Breivika og på Grøtsund gjør foretaket til en sentral aktør innen by- og næringsutvikling.

Markedsutsikter

Tromsø vil fortsette å vokse. I framtiden blir det derfor enda viktigere å optimalisere foretakets eiendomsportefølje og bidra til å gjøre Tromsø til en enda mer attraktiv by å bo og jobbe i.

Prosjekt

Tromsø Havn har flere pågående utbyggingsprosjekter. Siden åpningen av havneterminalen, har Tromsø Havn fått kritikk for dårlig logistikk-løsning for hurtigbåt-passasjerene. Det jobbes derfor med å finne en ny løsning. Tromsøterminalen er i full gang med oppføring av sitt mottaksanlegg med fryselager og om-lastingshall. Økt frysekapasitet styrker havnas posisjon som en av Norges største fiskerihavner. Posten og Bring starter byggingen av et nytt logistikk-senter våren 2019. Dette understøtter Breivika som et logistikk-nutepunkt. UiT - Norges arktiske universitet har valgt Tromsø Havn som leverandør av kai- og lagerfasiliteter for sine maritime ekspedisjoner og forskningssaktiviteter. En flåtebase er under planlegging og byggestart er i 2019. Etableringen forsterker Tromsøs posisjon som utgangspunkt for ekspedisjoner og forskningsaktiviteter i arktis.

Organisasjon, helse, miljø og sikkerhet

Personal og organisasjon

Per 31.12.2018 har Tromsø Havn 27 årsverk, hvorav 38 prosent kvinner og 62 prosent menn. Foretaket skal fortsette å bidra til en balansert sammensetning av kvinner og menn i virksomheten. Arbeidets art gjør at havnedrift tradisjonelt har vært mannsdominert.

Tromsø Havn skal være en arbeidsplass der det ikke forekommer forskjellsbehandling som følge av etnisitet, kjønn, livssyn eller legning. Dette gjelder for eksempel i saker som vedrører lønn, avansement, rekruttering og generelle utviklingsmuligheter. Alle medarbeidere forplikter å etterleve foretakets etiske retningslinjer og verdiene; modig, omtenksum og troverdig. Det utarbeidet rutiner og prosedyrer knyttet til varsling av kritikkverdige forhold i Tromsø Havn, herunder brudd på lover og etiske retningslinjer.

Helse og sikkerhet

Tromsø Havns overordnede mål er null skader på mennesker. Foretaket skal unngå arbeidsrelatert fravær.

Sykefraværet i 2018 er på totalt 5,19 prosent. Dette er en økning sammenlignet med 2017 hvor sykefraværet var totalt på 3,74 prosent. Målet er å ha et sykefravær på under 3 prosent. Økningen skyldes langtidssykemeldte, og vi jobber kontinuerlig med å bedre sykefraværet. Tromsø Havn deltar i «Helse i arbeid» som en del av at foretaket er en inkluderende arbeidslivsbedrift. Målsettingen er et samarbeid som bidrar til trivsel og god helse på arbeidsplassen. Foretaket har en avtale med Ishavsbyen bedriftshelsetjeneste som bistår i det forebyggende helsearbeidet.

I 2018 ble det innrapportert 22 avvik, derav om lag halvparten er helse-, miljø- og sikkerhetshendelser. Tromsø Havn skal fortsette å jobbe med holdnings- skapende arbeid i forhold til sikkerhet og helse. Sikkerhetsopplæring og utførelse av sikkerjobb-analyser er en viktig del av det daglige arbeidet.

Ytre miljø

Færre tunge kjøretøy på norske veier er bra for miljøet, og øker også sikkerheten på veiene. Tromsø Havn skal ta et særlig ansvar for å sikre at havna utvikles uten å øke presset på miljøet. Det jobbes med å få mer gods over fra vei til sjø. Havnedrift innebærer støy og støv fra laste- og lossevirksomhet. Industrien i havna, båt og biltrafikk produserer utslipp. Foretaket har tatt en rekke grep for å redusere karbonfotavtrykket gjennom å jobbe med å etablere flere landstrømanlegg på kaiene. I den nye havneterminalen på Prostneset er det installert vannbåren varme. Uteområder varmes opp med fjernvarme. Avfallshåndtering fra virksomheten og fartøy er ivaretatt i henhold til gjeldende lover og regler. Havnestyret har fortsatt en ambisjon om at foretaket skal integrere bærekraft i hele driften.

Risikovurdering

Tromsø Havn er utsatt for en rekke risikofaktorer. Følgende områder er etter Tromsø havnestyrets vurdering av betydning for å bedømme risiko knyttet til foretakets eiendeler, gjeld, finansielle stilling og framtidige resultater

Markedsrisiko

Utviklingen i godsvolum påvirkes av en rekke makroøkonomiske forhold og dermed svingninger i varestrømmer. Både volumendringer og sammensetning av varetyper under transport påvirker driftsinntektene. Dette er svingninger som må påregnes. Utleie av kontor, lager, logistikkareal og eiendomsgrunn er mindre konjunkturpåvirket enn havnedriften. Ved langvarige konjunktur- endringer vil også inntekts- og resultatutviklingen innen eiendomsdriften bli berørt. Denne risikoen må påregnes ut fra at de fleste av foretakets leiekontrakter er med næringslivskunder.

Foretaket har svært lav eksponering mot prisrisiko på egenkapital investert i andre selskap. Både på eiendels- og gjeldssiden er foretaket eksponert for rentesvingninger som påvirker kontantstrømmene. Renterisikoen styres av forskjellige typer avtaler. Av den totale lånegjelden på 840 170 990 kroner er 71,1 prosent sikret ved fast rente.

Likviditetsrisiko

For å sikre at Tromsø Havn til enhver tid har tilgjengelige midler til å dekke finansielle forpliktelser, er det fastsatt overordnede retningslinjer for blant annet risikorammer, styre- og ledelsesrapportering og uavhengige kontroller.

Kredittrisiko

Sentrale elementer fra foretakets styring av kredittrisiko inkluderer; retningslinjer for kredittrisiko, kredittmandater, intern kredittvurderingsprosess, tapsberegninger og kontinuerlig overvåkning og håndtering av kreditteksponeringen. Flere instrumenter benyttes for å redusere eller kontrollere kredittrisiko som bankgaranti, forskuddsinnbetalinger og kontant depositum.

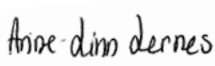
**Tromsø havnestyre takker de ansatte for deres bidrag til aktivitetsøkningen i 2018.
Styret har tro på videre vekst i 2019.**

Tromsø havnestyre

Tromsø, 28.3.2019



Jarle heitmann
Styreleder



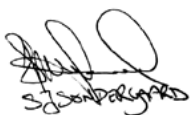
Anne-Linn Lernes
Styrets nestleder



May-Britt Ellingsen
Styremedlem



Tor-Arne Morskogen
Styremedlem



Synnøve Søndergaard
Styremedlem



Ketil Arnesen
Styremedlem



Erling Bangsund
Styremedlem

REGNSKAP OG NOTER

INVESTERINGSREGNSKAP

	2 018	2 017
Investering		
Sum nybygg og nyanlegg	117 895 830	238 584 058
Sum utstyr og maskiner	4 158 046	
Sum aksjer		
Avsetning til investeringsfond		
Sum investeringer	122 053 876	238 584 058
Finansiering		
Salg av varige driftsmidler og fast eiendom	68 162 419	25 264 960
Salg av aksjer		600 000
Tilskudd	2 419 206	8 277 570
Refusjon/innbytte	12 216 116	4 580
Bruk av ubrukte lånemidler	39 256 135	204 436 948
Sum finansiering	122 053 876	238 584 058
Udekket(+)/udisponert(-)	0	0

RESULTATREGNSKAP

Driftsinntekter	2018	2017
Havnevederlag og avgifter	33 955 552	32 966 692
Leieinntekter	40 068 528	31 824 985
Andre inntekter	33 513 822	33 894 550
Sum driftsinntekter	107 537 902	98 686 227
Driftskostnader		
Lønn, inkludert sosiale utgifter	22 992 758	20 218 378
Andre driftsutgifter	35 784 158	27 826 044
Avskrivninger	22 370 405	21 076 810
Sum driftskostnader	81 147 321	69 121 232
Brutto driftsresultat	26 390 581	29 564 995
Finansinntekter og kostnader		
Renteinntekter	1 540 614	3 933 236
Mottatt avdrag utlån		2 000 000
Renteutgifter	12 011 277	9 425 690
Avdrag på lån	22 991 110	28 366 270
Utlån		
Netto finanskostnader	33 461 773	31 858 724
Motpost avskrivninger	22 370 405	21 076 810
Netto driftsresultat	15 299 213	18 783 081
Bruk av tidligere års regnskapsmessige mindreforbruk	6 729 474	10 994 047
Overført til investeringsregnskapet		
Avsetning til disposisjonsfond	11 620 473	23 048 654
Regnskapsmessig mindreforbruk	10 408 214	6 729 474

BALANSE

Eiendeler	2018	2017
Anleggsmidler		
Faste eiendommer og anlegg	1 354 945 393	1322 630 677
Utstyr, maskiner og transportmidler	6 115 026	3 877 263
Aksjer og andeler	230 300	230 300
Utlån		
Pensjonsmidler	45 375 445	39 921 088
Sum anleggsmidler	1 406 666 164	1366 659 328
Omløpsmidler		
Kortsiktige fordringer	36 597 300	29 483 762
Kasse og bankinnskudd	85 361 896	147 593 471
Sum omløpsmidler	121 959 196	177 077 233
Sum eiendeler	1 528 625 360	1 543 736 561

Gjeld og egenkapital	2018	2017
Egenkapital		
Fond	70 443 227	58 822 754
Regnskapsmessig mindreforbruk	10 408 214	6 729 474
Kapitalkonto	539 769 831	513 168 197
Sum egenkapital	620 621 272	578 720 425
Langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	840 170 990	868 904 060
Gjeld til andre	3 000 000	3 000 000
Pensjonsforpliktelse	44 480 374	41 598 236
Sum langsiktig gjeld	887 651 364	913 502 296
Kortsiktig gjeld		
Diverse kortsiktig gjeld	20 352 724	51 513 840
Sum kortsiktig gjeld	20 352 724	51 513 840
Sum gjeld og egenkapital	1 528 625 360	1 543 736 561

NOTER TIL REGNSKAPSRAPPORTERING

Note 1 Varige driftsmidler

Det er foretatt avskrivninger av anleggsmidlene i 2018 med 22,3 millioner kroner. Avskrivningskostnaden i driftsregnskapet, er avskrivningsbeløpet bokført mot kapitalkontoen.

Tabellen nedenfor viser oversikt over eiendommer og maskiner per 31.12.2018.

	Havne-arealer	Sikkerhets-tiltak	Kaier og sjetéer	Lager og bygninger	Landstrøm-anlegg	Ren sentrumshavn Miljøoppyrdding	Maskiner, biler og båter
Bokført verdi 1.1.2018	408 246 747	8 254 110	372 751 788	400 313 763	3 959 765	129 104 483	3 877 262
Årets tilgang	2 791 274	203 262	12 698 929	100 344 259	1 858 105		4 158 046
Årets avgang				65 130 991			
Bokført verdi	411 038 021	8 457 372	385 450 717	435 527 031	5 817 870	129 104 483	8 035 308
Årets avskrivninger	386 695	710 722	15 028 038	3 897 028	427 638		1 920 284
Årets nedskrivninger							
Bokført verdi 31.12.2018	410 651 326	7 746 650	370 422 679	431 630 003	5 390 232	129 104 483	6 115 024
Økonomisk levetid	40 år	20 år	10-40 år	10-50 år	10 år	0 år	5-10 år
Avskrivnings-plan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	Ingen avskrivning	Lineær

Tabell 1-1 – Oversikt over faste eiendommer og maskiner per 31.12.2018

Note 2 Aksjer og andeler i andre selskap

Tabellen nedenfor viser Tromsø Havns aksjer og andeler i andre selskap.

Selskap	Selskapets aksjekapital	Eierandel	Antall aksjer/ Andeler	Bokført verdi
TH Utvikling AS	100 000	100,0 %	100	100 000
Cruise Norway A/S	608 000	6,5 %	20	20 000
Boligbyggelaget Nord			2	300
Stiftelsen Tromsø Internasjonale Skole				50 000
Visit Tromsø-Region AS	330000	17 %	55	60 000
Sum				230 300

Tabell 2-1 aksjer og andeler i andre selskap

Note 3 Pensjonsmidler og forpliktelser

I tillegg til dekning i folketrygden har ansatte i Tromsø Havn en offentlig ytelsesbasert pensjonsordning jf. Hovedtariffavtalens kapittel 2.

Regnskapsforskriften fra og med 2002

Til og med 2001 har foretakets pensjonsforpliktelser og pensjonsmidler ikke framgått av balanseregnskapet. Regnskapet ble belastet med forfalt og betalt premie til pensjonsselskapet. Etter § 13 i regnskapsforskriften (FKR § 13 Regnskapsføring av pensjon) skal driftsregnskapet belastes med pensjonskostnader som er beregnet ut fra langsiktige forutsetninger om avkastning, lønnsvekst og G-regulering, jf. tabell 3-1. Pensjonsforpliktelser, pensjonsmidler og pensjonspremie beregnes av aktuar.

Tabellen nedenfor viser økonomiske forutsetninger.

Økonomiske forutsetninger	2 018
Diskonteringsrente	4,00 %
Forventet avkastning	4,50 %
Forventet lønnsvekst	2,97 %
Forventet G-regulering/pensjonsregulering	2,97 %
Årlig regulering av pensjoner under utbetaling	2,20 %
Arbeidsgiversats	7,90 %

Tabell 3-1 Økonomiske forutsetninger

Netto pensjonskostnad, betalt premie og regnskapsføring av premieavvik

Jf. regnskapsforskriften skal avvik inntektsføres eller utgiftsføres som premieavvik i driftsregnskapet (jf. FKR § 13-4 Håndtering av avvik).

Tabellen nedenfor viser en spesifikasjon av Tromsø Havns netto pensjonskostnad, betalt pensjonspremie samt premieavvik.

Årets netto pensjonskostnad spesifisert (§ 13-1 nr. C)	2018
Nåverdi av årets pensjonsopptjening	1 698 739
Rentekostnad av påløpt pensjonsforpliktelse	1 662 965
Forventet avkastning på pensjonsmidlene	(1 924 075)
Administrasjonskostnader	149 422
Netto pensjonskostnad inkludert administrasjonskostnader	1 587 051
Betalt premie i året inkludert administrasjonskostnader	2 602 149
Årets premieavvik	(1 015 098)

Tabell 3-2 Netto pensjonskostnad, betalt premie og årets premieavvik

Amortisering av premieavvik og fremtidig utvikling

Tromsø Havn har tidligere år valgt å bokføre premieavviket lineært over 15 år fra og med 2002 til og med 2010. I 2011 ble det gjort endringer i regelverket som førte til at premieavvik oppstått i 2011 og senere skulle bokføres lineært over 10 år. Nye endringer kom for premieavvik oppstått i 2014 og senere, som skal bokføres over 7 år.

Premieavviket har i perioden 2002 til 2018 vært positiv i alle år, med unntak av 2003 og 2015. Samlet påvirket årets premieavvik og årets amortisering netto driftsresultat 2018 med kr 57 271,- i netto inntekt.

Tabellen nedenfor viser netto pensjonsforpliktelser og akkumulert premieavvik per 31.12.2018.

Pensjonsmidler, pensjonsforpliktelser og beregnet akkumulert premieavvik og beregningsforutsetningene (§ 13-1 nr. E)	Pensjonsposter	Arbeidsgiveravgift
Pensjonsmidler 31.12.2018	45 375 435	
Brutto pensjonsforpliktelser 31.12.2018	44 403 589	
Akkumulert gjenstående premieavvik 31.12.2018	5 468 076	433 600
Arbeidsgiveravgift av netto pensjonsforpliktelse 31.12.2018 (7,9 %)	971 846	76 775

Tabell 3-3 Pensjonsmidler, pensjonsforpliktelser, akkumulert premieavvik

Jf. regnskapsforskriftens § 13-3 pkt. C skal det årlig foretas ny beregning av de pensjonsforpliktelser som ble balanseført i foregående års regnskap. Ved ny beregning skal oppdaterte grunnlagsdata og årets forutsetninger legges til grunn. Avviket mellom avlagt tall for pensjonsforpliktelse i foregående år og ny beregning kalles årets estimatavvik for pensjonsforpliktelsene. Videre er årets estimatavvik for pensjonsmidlene avviket mellom avlagte tall for pensjonsmidlene i foregående år og faktiske pensjonsmidler.

Tabellen nedenfor viser estimatavvik.

Estimatavvik	Pensjonsmidler	Pensjonsforpliktelser
Faktiske midler/forpliktelse 1.1.2018	(42 063 101)	42 106 353
Estimerte midler/forpliktelse 1.1.2018	39 921 078	(41 475 432)
Estimatavvik 1.1.2018	2 142 023	630 921
Estimatavvik fra tidligere år	0	0
Estimatavvik fra i år	2 142 023	630 921
Akkumulert estimatavvik 31.12.2018	0	0

Tabell 3-4 - Estimataavvik

Note 4 Kortsiktige fordringer – tap på fordringer

Tabellen nedenfor viser kortsiktige fordringer - tap på fordringer.

Tap på fordringer	2018
Avsetning 1.1.18	450 000
Reelle tap 2018	49 903
Innkomet på tidligere avskrevne	4 465
Avsetning 31.12.18	500 000
Utgiftsført/inntektsført (+/-) 2018	95 438

Tabell 4-1 viser kortsiktige fordringer - tap på fordringer

Note 5 Avsetning og bruk av fond

Tabellen nedenfor viser disposisjonsfond per 31.12.18.

Disposisjonsfond	2018	2017
Disposisjonsfond 1.1	58 822 754	35 774 100
Avsatt i driftsregnskapet	11 620 473	23 048 654
Bruk av fond		
Disposisjonsfond 31.12	70 443 227	58 822 754

Tabell 5-1 viser disposisjonsfond

Note 6 Endringer på kapitalkonto

Tabellen nedenfor viser endringer på kapitalkonto.

Kapitalkonto	2018	2017
Sum anleggsmidler	1 406 666 164	1 366 659 327
- Langsiktig gjeld	887 651 364	913 502 296
+ Ubrukte lånemidler	20 755 029	60 011 164
Kapitalkonto 31.12.18	539 769 829	513 168 195

Tabell 6-1 viser endringer på kapitalkonto

Note 7 Endring i arbeidskapital

Tabellen nedenfor viser endringer i arbeidskapital.

Balanseregnskapet	31.12.2017	31.12.2018	Endring
Omløpsmidler	177 077 234	121 959 195	
Kortsiktig gjeld	51 513 840	20 352 724	
Arbeidskapital	125 563 394	101 606 471	-23 956 923
Drifts- og investeringsregnskapet			Sum
Anskaffelse av midler:			
Inntekter driftsregnskapet		108 813 684	
Inntekter investeringsregnskapet		82 797 741	
Innbetalinger ved eksterne finanstransaksjoner		42 113 611	
Sum anskaffelse av midler		233 725 036	233 725 036
Anvendelse av midler:			
Utgifter driftsregnskap		60 052 697	
Utgifter investeringsregnskap		122 053 876	
Utbetalinger ved eksterne finanstransaksjoner		36 319 249	
Sum anvendelse av midler		218 425 822	218 425 822
Anskaffelse - anvendelse av midler			15 299 214
Endring ubrukte lånemidler (økning +/-reduksjon-)			-39 256 135
Endring arbeidskapital i drifts-og investeringsregnskap			-23 956 921
Endring arbeidskapital i balansen			-23 956 923
Differanse			2

Tabell 7-1 viser endringer i arbeidskapital

Note 8 Mellomværende med Tromsø kommune

Tabellen nedenfor viser mellomværende med Tromsø kommune.

Mellomværende	Kortsiktig fordring	Kortsiktig gjeld
Tromsø kommune	19 004 945,09	0
Sum	19 004 945,09	0

Tabell 8-1 mellomværende med Tromsø kommune

Note 9 Årsverk, godtgjørelse og revisorhonorar

Foretaket har i regnskapsåret hatt gjennomsnittlig 27,0 årsverk, som er en økning på to årsverk i sammenlignet med foregående år.

Tabellen nedenfor viser årsverk, godtgjørelse og revisorhonorar.

Mottaker	Ytelse	2018	2017	2016
Havnedirektøren hele året 2018	Lønn	1 445 035	1 168 262	1 110 000
Havnedirektør fra september 2018	lønn	414 000	0	0
Tromsø havnestyre	Møtegodtgjørelse	296 000	224 200	193 900
Styreleder	Møtegodtgjørelse	62 000	52 000	48 000
KomRev Nord	Revisjonshonorar	131 017	183 784	128 772

Tabell 9-1 viser lønn, godtgjørelse og revisorhonorar

Note 10 Vekting avdrag lån

Ved innføring av kommuneloven § 50 nr. 7, anbefalte Kommunal- og regionaldepartementet (KRD) to metoder for beregning av minste tillatte avdrag. Disse er gjerne omtalt som «regnearkmodellen» og «forenklet modell». Tromsø Havn KF legger til grunn «forenklet modell» ved vekting av avdrag lån. Tromsø Havn KF hadde en lånegjeld på 840,0 millioner kroner per 31.12.2018. Tromsø Havn KF har i 2017 betalt 19,0 millioner kroner i ordinære låneavdrag. Dette er 5,5 millioner kroner for lite i forhold til minste tillatte avdrag etter forenklet modell. Beløpet er avsatt i regnskapet og betales i 2019.

En måte å orientere seg på

når du kommer til en ny by, er å oppsøke havna, for havna kan fortelle noe om hvilken by du er kommet til. Hvilke båter er det her – og hva brukes de til?





Tromsø Havn

DRIFT

Besøksadresse: Terminalgata 60
Postadresse: Postboks 392, 9254 Tromsø

ADMINISTRASJON

Besøksadresse: Samuel Arnesensgt. 5 – Prostneset
Postadresse: Postboks 392, 9254 Tromsø

Telefon: 77 66 18 50
E-post: adm@tromso.havn.no

www.tromso.havn.no

